

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

179 000 €

Référence: R4773541 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 67m² Construite: 62m² Terrasse: 5m²





Costa del Sol, Mijas

Découvrez l'endroit où vous vous sentirez chez vous au cœur de la Costa del Sol !

Ce beau complexe résidentiel de 56 appartements de 2 et 3 chambres est situé dans un quartier facile d'accès avec tous les services et infrastructures nécessaires.

Il dispose d'une piscine commune et d'une salle polyvalente, ainsi que d'un parking souterrain et d'un espace de stockage inclus.

De caractère moderne, avec des finitions très soignées et une distribution pratique et fonctionnelle, rendant chaque pièce idéale pour vivre.

Le bâtiment est orienté au sud, ce qui permet de profiter au maximum des heures d'ensoleillement et d'obtenir ainsi une meilleure efficacité énergétique, l'équilibre parfait entre la qualité et le design. Nous faisons un usage optimal de la lumière du soleil, avec de grandes fenêtres et la bonne orientation, ce qui améliore le confort intérieur et les économies d'énergie. Nous avons soigneusement sélectionné tous les matériaux de la plus haute qualité.

L'emplacement est à Las Lagunas (Mijas-Costa), près d'une zone en développement, à côté des magasins, des écoles, du centre de santé et des grands supermarchés tels que le centre Carrefour de Mijas, à seulement 5 minutes en voiture d'une des meilleures plages et du centre commercial Miramar de Fuengirola, avec un excellent emplacement, avec un accès direct à l'autoroute Méditerranée (A-7), ce qui facilite l'accès à n'importe quel endroit.

Tout est facile à atteindre où vous voulez, avec un accès rapide, avec des bus interurbains reliant les municipalités de la Costa del Sol entre elles et avec Malaga, nous représentons un endroit idéal pour vivre avec la famille et profiter du soleil et de la plage.

En outre, les plages les plus célèbres sont la plage de La Luna, adjacente à la plage marbella de Cabopino, la plage de Calahonda, dont les eaux sont généralement cristallines et qui est idéale pour la plongée avec tuba et la pêche, la plage de La Butibamba, située sur la promenade de La Cala de Mijas, et qui accueille généralement en été divers événements musicaux, Playa del Sheriff, pour les amateurs de surf et de kitesurf, la plage de Faro de Calaburra, magique pour observer les oiseaux de mer, et la plage de Peñon del Cura, qui borde la ville voisine de Fuengirola, ne manquez pas l'occasion de vivre dans la zone la plus attrayante de la Costa del Sol.

Prix à partir de 179.000 euros

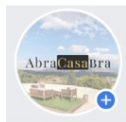
Stockage et parking inclus.

L'achèvement est prévu pour le 4ème trimestre 2025.

Tout le matériel est basé sur des informations qu'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord.

Conformément à l'arrêté 2182005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix ne comprend pas la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire.

L'équipe d'AbraCasaBra sera heureuse de prendre rendez-vous avec vous pour plus d'informations.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Télévision par satellite

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

Près de l'église

Domotique

Vues

Panoramique

Pays

Rue

Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Aménagé

Services publics

Électricité

Eau potable

Orientation

Sud

Contrôle du climat

A / C pré-installé

Paramètre

Urbanisation

Proche des magasins

Près des écoles

Village

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

Bon marché

Contemporain

Nouveau développement

Condition

Excellent

Nouvelle construction

Cuisine

Partiellement équipé

Parking

Souterrain

Covered