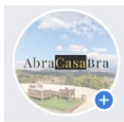


Appartement op de begane grond te koop in Mijas

179.000 €

Referentie: R4773541 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 67m² Perceelgrootte: 62m² Terras: 5m²





Costa del Sol, Mijas

Ontdek de plek waar u zult genieten van uw huis in het hart van de Costa del Sol!

Dit prachtig wooncomplex met 56 appartementen met 2 en 3 slaapkamers bevindt zich in een goed bereikbare wijk met alle benodigde diensten en infrastructuur.

Het heeft een gemeenschappelijk zwembad en multifunctionele ruimte, evenals een ondergrondse parkeergarage en berging inbegrepen.

Modern van karakter, met een zeer verzorgde afwerking en een praktische en functionele verdeling, zodat elke kamer ideaal is om te wonen.

Het gebouw is op het zuiden georiënteerd, waardoor de zonuren optimaal worden benut en er dus een grotere energie-efficiëntie wordt bereikt, de perfecte balans tussen kwaliteit en design. We maken optimaal gebruik van het zonlicht, met grote ramen en de juiste oriëntatie, wat het binnencomfort en de energiebesparing ten goede komt. We hebben zorgvuldig alle materialen van de hoogste kwaliteit geselecteerd.

De locatie is in Las Lagunas (Mijas-Costa), dicht bij een gebied in ontwikkeling, naast winkels, scholen, gezondheidscentrum en grote supermarkten zoals het Carrefour-centrum in Mijas, op slechts 5 minuten met de auto van een van de beste stranden en het Miramar Shopping Centre in Fuengirola, met een uitstekende locatie, met directe toegang tot de snelweg autovía Mediterráneo (A-7), waardoor je gemakkelijk overal kunt komen.

Alles is gemakkelijk te bereiken waar je maar wilt, met snelle toegang, met intercitybussen die de gemeenten van de Costa del Sol met elkaar en met Málaga verbindt, staan we voor een ideale plek om met het gezin te wonen en te genieten van de zon en het strand.

Daarnaast zijn de beroemdste stranden, La Luna strand dat grenst aan het Marbella strand van Cabopino, Calahonda strand, normaal gesproken met kristalhelder water en ideaal om te snorkelen en te vissen, La Butibamba strand, gelegen aan de promenade van La Cala de Mijas, en in de zomer meestal gastheer van verschillende muzikale evenementen, Playa del Sheriff, voor liefhebbers van surfen en kitesurfen, Faro de Calaburra strand, magisch voor het kijken naar zeevogels, en het strand van Peñon del Cura, dat grenst aan het naburige Fuengirola, mis de kans niet om te wonen in het meest aantrekkelijke gebied van de Costa del Sol.

Prijzen beginnen vanaf €179.000

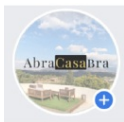
Berging en parkeerplaats inbegrepen

Oplevering is voorzien voor het 4de trimester van 2025.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate als betrouwbaar beschouwt, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet garanderen dat deze juist of volledig is. Dit aanbod is onderhevig aan fouten, weglatingen en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met de Junta de Andalucía 2182005 van 11 oktober worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is.

Het AbraCasaBra team maakt graag een afspraak met je voor meer informatie.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit
Nabij de kerk
Domotica

Keer bekeken

Panoramisch
Land
Straat
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dorp

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Koopje
Goedkoop
Modern
Nieuwe ontwikkeling

Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Bedekt