

Finca - Cortijo en venta en Canillas de Albaida

1.900.000 €

Referencia: R4773532 Dormitorios: 16 Baños: 16 Terreno: 25.000m² Construido: 700m²





Axarquía, Canillas de Albaida

Me gustaría llevarle a un pedazo de paraíso bajo el sol español. Este hotel único y gestionado con éxito se vende como negocio y pertenece al municipio de Canillas de Albaida, en la hermosa comarca de la Axarquía (provincia de Málaga). El hotel está situado en el borde del Parque Nacional, en las estribaciones de la Sierra Tejeda, donde se pueden dar hermosos paseos. A pesar de su entorno rural, la propiedad está a sólo una hora en coche del aeropuerto de Málaga. El pueblo blanco de Canillas de Albaida está a menos de 5 minutos en coche, pero también se puede llegar a través de una bonita ruta a pie de unos 20 minutos. Aquí hay varios supermercados y restaurantes/café con terrazas. El pueblo más grande de Cómputa está a 10 minutos en coche y en 35 minutos ya puede llegar a una de las hermosas playas de la Costa del Sol.

Hotel

La historia de la propiedad se remonta a 1805, cuando funcionaba como almazara. En 2002, los actuales propietarios transformaron la propiedad en este auténtico y encantador hotel equipado con todas las comodidades modernas.

El hotel tiene licencia de hotel y ofrece 14 espaciosas habitaciones con aire acondicionado y baño privado. Todas las habitaciones tienen su propio estilo y disponen de terraza privada o balcón francés. En total, hay entre 28 y 30 camas.

Para los propietarios hay un espacioso piso independiente con fantásticas vistas panorámicas.

En la zona común hay una acogedora recepción, un bar con zona para sentarse, una biblioteca y un gran comedor que realmente tienes que ver por ti mismo. La cocina industrial está totalmente equipada.

En los hermosos terrenos ajardinados hay un gran estudio que actualmente se utiliza para actividades de grupo como yoga y pintura.

Terrenos

Los terrenos con sus jardines mediterráneos están enmarcados por grandes vistas y tienen varias terrazas, patios, olivos, senderos, demasiados para mencionar. Incluso hay una casa en un árbol para los más pequeños. La piscina está situada en el centro y mide 9,5m x 4,5m. Alrededor de la piscina hay tumbonas con sombrillas para cualquiera que desee pasar un día relajado bajo el sol andaluz.

Negocios

El hotel ofrece principalmente vacaciones para grupos, pero también hay habitaciones libres para estancias en régimen de alojamiento y desayuno. Gracias a este enfoque flexible, la tasa de ocupación es del 85%.

El hotel está registrado en la oficina de turismo de Málaga.

Dispone de todas las licencias locales.

El negocio es rentable. Se dispone de cifras anuales.

Personal:

5 empleados a tiempo completo.

1 jardinero.

Además, de abril a octubre hay varios empleados a tiempo parcial.

El ambiente en la propiedad es muy agradable y no se puede describir con palabras. Me complace y enorgullece mostrarle este hotel para que pueda experimentarlo por sí mismo. Le sorprenderá.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Barbacoa
Apartamento para invitados
Bar
Restaurante en el sitio
Sala de juegos

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Patio
Bosque
Piscina
Private

Jardín

Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar
Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada
Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarmas
Persianas

Categoría

Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea
Calefacción central
Baños u/f/h

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Private
Open
More Than One