

Lejlighed i øverste etage til salg i Fuengirola

469.950 €

Reference: R4773511 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Plot Size: 172m² Byg Størrelse: 111m² Terrasse: 61m²



SUNSET VIEWS

PORTAL 1 - PLANTA 2ª - LETRA A

Superficie Útil Interior	82,00 m ²
Superficie Útil Exterior Cubierta	24,18 m ²
Superficie Útil Exterior Descubierta	0,00 m ²
Superficie Útil Total	106,18 m ²
Superficie Construida con Z.C.C.	106,18 m ²
Superficie Construida con Z.C.C.	106,18 m ²

La superficie construida incluye el 10% de las superficies exteriores.

Superficie Útil SÚD 2182000	82,00 m ²
Superficie Útil SÚD 2182000	24,18 m ²
Superficie Útil SÚD 2182000	0,00 m ²
Superficie Útil SÚD 2182000	106,18 m ²

PARCELA-2.2 SECTOR API-07 LA ROSILLA, FUENGIROLA

HOLPROCCIMA





Costa del Sol, Fuengirola

Vi er glade for at præsentere "Sunset Views fase 2", beliggende i Los Pacos området i Fuengirola et boligområde, multikulturelt og flersproget område med en kosmopolitisk atmosfære, tæt på stranden og perfekt forbundet til motorvejen og offentlig transport.

Bestående af to bygninger med 74 boliger, herunder to parkeringspladser, et opbevaringsrum, to swimmingpools og et udendørs træningsområde, designet til folk med god smag, der bekymrer sig om deres velvære og deres familiers velvære. Absolut et ideelt sted at koble fra og genforbinde sig med sin essens midt i naturlige omgivelser, hvor man kan nyde mere end 3.000 solskinstimer om året og de majestætiske solnedgange, som denne smukke by på Costa del Sol giver os.

De store dobbeltglasvinduer fylder hvert hjørne af huset med vitalitet og optimisme og lukker solens stråler ind i alle rum og danner en elegant forbindelse med den smukke og komfortable terrasse. Et rum designet til velvære og til at nyde klimaet på Costa del Sol, med en fantastisk udsigt over bjergene eller havet, mens du nyder hver solopgang eller solnedgang.

Designet af boligkomplekset er bygget op omkring 3 akser: stræben efter maksimal komfort for beboerne, effektiv udnyttelse af rum og ressourcer, og det sker med respekt for naboer og miljø.

Et godt isoleret hus er en af nøglerne til at nyde et hjem, og derfor er der taget hensyn til studiet af sollyset for at minimere påvirkningen fra middagssolen.

Udvendigt snedkerarbejde af høj kvalitet, den høje grad af varmeisolering samt det kontrollerede luftventilationssystem giver mulighed for et køligere hjem om sommeren og et varmere om vinteren, hvilket mindsker behovet for brug af det nyeste klimaanlæg. Generation installeret i alle boliger.

Fra effektive og støjsvage apparater til produktion af varmt vand og smukke haver med planter, der kun kræver lidt vand: Sunset Views er designet, så du ikke behøver at bekymre dig om andet end at nyde livet.

Dette moderne kompleks består af 74 lejligheder og penthouselejligheder med 1, 2 og 3 soveværelser, alle med privat parkering.

Priserne er fra €309.950

I overensstemmelse med Junta de Andalucía 2182005 af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen er ekskl. 10 % moms, ejendomsregistrerings- og notargebyrer.

Vi vil med glæde lave en aftale med dig for at drøfte disse ejendomme og fremsende yderligere oplysninger og brochurer. Lad os vide din ejendomsstype, så finder vi den passende ejendom til dig inden for dette projekt!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Trådløst internet
Fiberoptiske
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
Gymnastiksal
I nærheden af kirken

Domotics

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Have
Pool
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Anlæg

Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Orientering

Øst
Syd
Vest
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
By
Forstæder
Tæt på marina

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Moderne
Ny udvikling
OFF PLAN

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Kommunal