

# Bottenvåning till salu i Rincón de la Victoria

385 000 €

Referens: R4773436 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 111m<sup>2</sup> Bygga: 82m<sup>2</sup> Terrass: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Natur och arkitektur möts i Bali, ett projekt som inspirerats av lugnet och avskildheten på de indonesiska öarna. Både de avantgardistiska bostäderna och de fullständiga gemensamma områdena är uppdelade för att integreras i omgivningen. Med vegetation och landskap som bakgrund öppnar Bali upp sig mot den spektakulära utsikten över Malagabukten, utan att ge avkall på de panoramavyer som omger komplexet. Bali har ett oslagbart läge, bort från Costa del Sols liv och rörelse, men nära till allt du behöver. Ett läge av stort naturvärde som kombinerar det bästa av havet och bergen. Naturen i sin renaste form bara 20 minuter från Malagas centrum, 30 minuter från den internationella flygplatsen och mindre än en timme från Marbella. Alla tjänster du behöver, direkt tillgång till A-7 och stranden 10 minuter bort. Fast om du är ute efter vandring eller forsränning har du på mindre än en timmes avstånd floden Genil och naturparkerna i bergen La Tejada, Alminara och Alhama; även Los Montes de Málaga och La Viñuela-reservoaren ligger på en halvtimmes avstånd, där du kan öva på att paddla kanot och bada i det turkosa vattnet. Och om du gillar golf kan du nå golfbanan Añoreta på 6 minuter.

Från Balis ändlösa terrasser blir dagens enkla förlopp ett skådespel. Därför ville man integrera exteriören i varje rum i ditt hem. Och för att uppnå detta valde de att installera stora fönster i det stora rummet som bildar vardagsrummet med det stora öppna köket. Allt du behöver göra är att öppna dem och låta brisen och Medelhavssolen bli en del av ditt hem.

Den här stora lägenheten på bottenvåningen har ett öppet kök som är utrustat med modern design och köksmaskiner från balay eller liknande.

Köket liksom vardagsrummet med matplats ger tillgång till den täckta terrassen med utsikt över Medelhavet.

Det finns 2 sovrum och 2 badrum. Det stora sovrummet har ett badrum med eget badrum.

Garaget är inkluderat i priset.

I enlighet med Junta de Andalucía 2182005 av den 11 oktober informeras kunderna om att priset inte inkluderar 10 % moms, fastighetsregistrerings- och notarieavgifter.

Börja redan nu drömma om den utsikt du kommer att ha från din terrass!

Vi visar dig gärna dessa vackra lägenheter, detta kan även göras virtuellt.



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass

Hiss

Nära transport

Privat terrass

Satellit TV

Eget badrum

Dubbelspel

Monterade garderober

Wifi

Fiberoptisk

Tillgång för personer med minskad

rörlighet

Gym

Domotik

### Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Trädgård

Slå samman

### Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

### Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

Soluppvärmning

### Orientering

Österut

### Miljö

Nära golf

Nära hamnen

Urbanisering

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Land

### möbel

Inte möblerad

### säkerhet

Gated complex

### Kategori

Fritidshus

Investering

Lyx

Samtida

Ny utveckling

Av planen

Golf

### Klimatkontroll

För installerad A/C

### Skick

Excellent

Ny konstruktion

### Kök

Delvis monterad

### Parkering

Garage