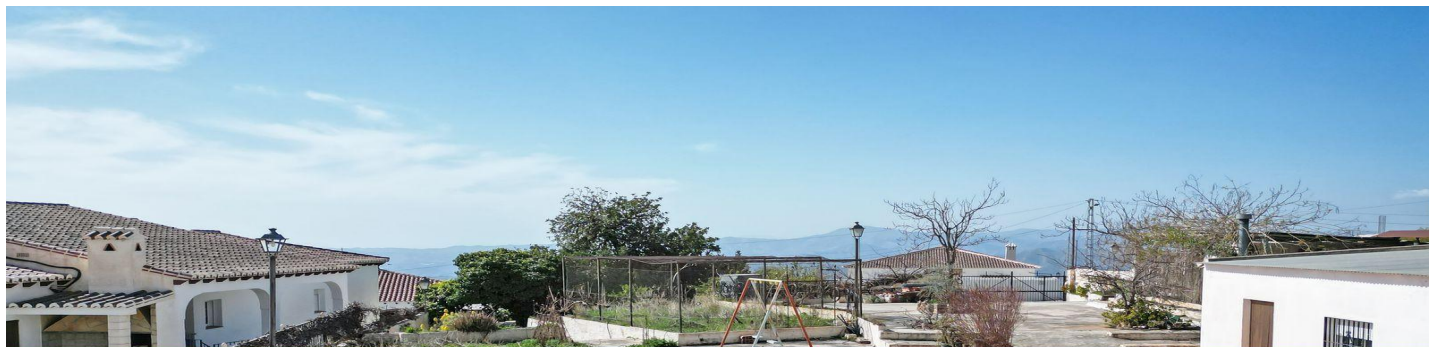


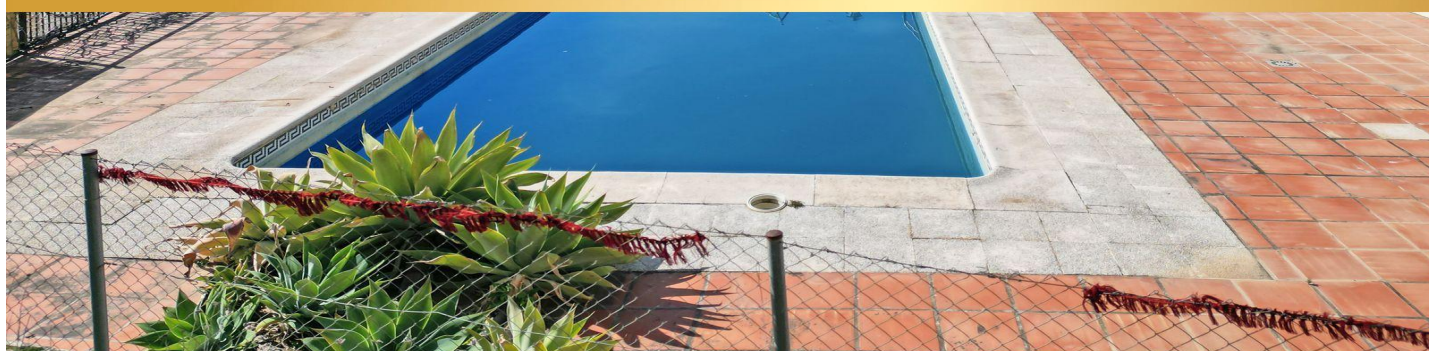
# Finca - Cortijo à vendre à Canillas de Aceituno

160 000 €

Référence: R4773403    Chambres: 3    Bain: 1    Terrain: 1 176m<sup>2</sup>    Construite: 157m<sup>2</sup>    Terrasse: 56m<sup>2</sup>



**SOLD**



**SOLD**





## Axarquía, Canillas de Aceituno (Town)

Vous cherchez un nouveau style de vie tout en gagnant votre vie sous le soleil espagnol... ? C'est l'occasion rêvée !

Cette propriété très spéciale est située dans le village blanc de Canillas de Aceituno à Málaga, Andalousie. Il est très rare d'avoir l'opportunité de trouver une telle propriété à 3 minutes à pied du village ! De plus, Canillas de Aceituno est l'un des villages les plus dynamiques de l'Axarquie grâce à ses célèbres randonnées dans la montagne La Maroma et la promenade El Saltillo avec le pont suspendu (que l'on appelle le petit Caminito del Rey).

Et une propriété avec une histoire... ! Elle servait autrefois comme piscine communale ! La piscine de 63 m<sup>2</sup> a une partie spéciale pour les enfants avec une profondeur de 50 cm, puis la profondeur passe progressivement de 1,50 M à 2,20 M pour que toute la famille puisse en profiter !

La finca est entourée par les montagnes et située dans une des zones urbaines de la ville avec les meilleures vues. La maison dispose d'un très bon accès routier goudronné.

Le jardin est très spacieux, idéal pour cultiver ses propres légumes biologiques. La zone autour de la piscine et du jardin dispose également d'un très bel espace avec barbecue et cuisine extérieure sous l'ombre confortable d'un arbre centenaire. La maison dispose également de son propre réservoir d'eau pour l'irrigation, d'une capacité de 1.700 litres.

La maison se compose d'une cuisine, d'un salon et salle à manger, de 3 chambres et d'une salle de bain. Mais elle dispose également de deux très grandes salles de stockage différentes avec une salle de bain indépendante. A l'origine, il s'agissait des vestiaires pour les habitants du village qui venaient se baigner... Il y a donc beaucoup de potentiel pour transformer ces spacieux espaces supplémentaires en appartements d'invités !

C'est l'endroit idéal si vous voulez vivre à distance de marche d'un joli village ou si vous voulez gérer un bed and breakfast. Nous avons tellement de touristes qui visitent la région qu'il serait complet tout le temps ! Et ne vous inquiétez pas pour les travaux à effectuer, notre équipe de rénovation professionnelle vous aidera tout au long du processus ! Réservez une visite virtuelle avec nous dès que possible ou venez la voir quand vous serez dans la région !

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Wifi  
Maison d'hôtes  
Buanderie  
Barbecue  
Appartement  
Près de l'église

### Vues

Montagne  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Cour

### Piscine

Private  
Piscine pour enfants

### Jardin

Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Pays  
Pueblo de montagne  
Près de la forêt  
Village  
Ville  
Près du ski

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Revente  
Marchander  
Bon marché

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Garage  
Private  
Ouvrir  
Plus d'un