

# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

211 000 €

Référence: R4773373    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 87m<sup>2</sup>    Construite: 75m<sup>2</sup>    Terrasse: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Suite Mijas, appartements de nouvelle construction à Las Lagunas, le cœur de la Costa del Sol !

Las Lagunas est un quartier en constante croissance grâce au dynamisme de ses habitants. Las Lagunas est le quartier le plus moderne et le plus commercial de Mijas,

situé dans une zone disposant de tous les services nécessaires à la vie quotidienne. Il dispose de centres commerciaux tels que El Corte Inglés, d'un centre sportif municipal, de supermarchés et d'écoles à quelques minutes du lotissement. Il est également relié à l'autoroute A7, ce qui facilite l'accès à la route principale, et dispose de plusieurs arrêts de bus desservant la zone. Il est doté d'infrastructures de référence modernes, telles que le centre sportif municipal, où on peut pratiquer toutes sortes de sports ; le théâtre, avec une bibliothèque et un espace d'ateliers ; le nouveau centre de santé ou la Casa de la Cultura.

Grâce au succès de la première phase de Suite Mijas, nous lançons la phase 2 !

Appartements de 1, 2 et 3 chambres avec parking et rangement inclus dans une urbanisation privée.

Différents types d'appartements adaptés à vos besoins : maisons avec terrasses, penthouses, rez-de-chaussée.....

Les intérieurs des propriétés vous surprendront par leurs finitions confortables et pratiques telles que la porte d'entrée blindée, les fenêtres oscillo-battantes dans les chambres, les planchers flottants, l'installation de la climatisation, et autres.

À Suite Mijas, nous vous offrons gratuitement plusieurs options pour choisir comment sera votre nouvelle maison et pour que vous puissiez personnaliser encore plus votre maison, nous avons élaboré un ensemble d'options avec des coûts supplémentaires qui feront de votre nouvelle maison le lieu idéal pour commencer une nouvelle étape.

Nous avons conçu le projet pour que vous puissiez en profiter toute l'année, c'est pourquoi il dispose de zones couvertes et non couvertes avec des jardins, des équipements de jeux pour les plus petits, une piscine et une zone pour faire du sport les jours de soleil.

Cet appartement au rez-de-chaussée dispose d'un agréable salon avec coin repas et cuisine ouverte. Il y a un patio confortable.

Il comprend 3 chambres et 2 salles de bains, dont la chambre principale avec salle de bains attenante.

Un débarras et une place de parking sont inclus.

Pré-installation pour les points de charge de véhicules électriques dans le garage.

Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix ne comprend pas la TVA de 10%, l'enregistrement de la propriété et les frais de notaire.

Nous vous invitons à visiter cette propriété avec nous afin que vous puissiez réaliser votre rêve !!!



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Télévision par satellite

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Buanderie

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

Salle de sport

Près de l'église

Domotique

Solarium

### Vues

Rue

Urban

### Piscine

Communautaire

Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

Eau potable

Chauffage de l'eau solaire

Panneaux solaires photovoltaïques

### Orientation

Nord-Est

### Paramètre

Urbanisation

Proche des magasins

Près des écoles

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Contemporain

Nouveau développement

Hors plan

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Excellent

Nouvelle construction

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Souterrain

Garage