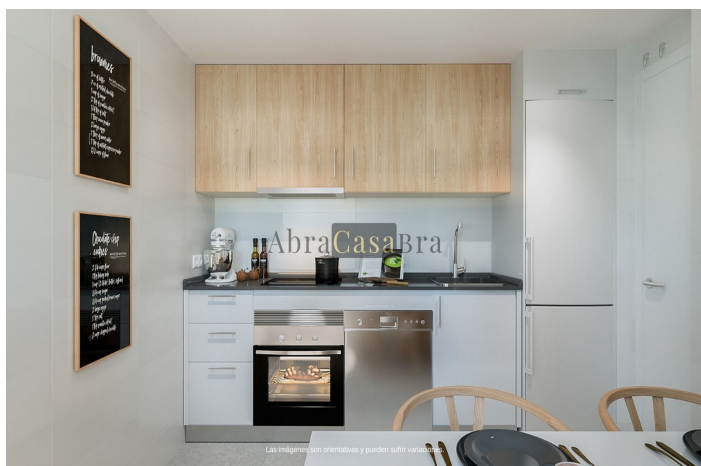


## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas

365.600 €

Referenz: R4773370 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 149m<sup>2</sup> Garten: 107m<sup>2</sup> Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Suite Mijas, Neubauwohnungen in Las Lagunas, dem Herzen der Costa del Sol!

Las Lagunas ist ein Viertel, das dank der Dynamik seiner Bewohner ständig wächst. Las Lagunas ist das modernste und kommerziellste Viertel von Mijas,

Es befindet sich in einer Gegend mit allen notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben. Einkaufszentren wie El Corte Inglés, das städtische Sportzentrum, Supermärkte und Schulen befinden sich nur wenige Minuten von der Wohnanlage entfernt. Außerdem ist sie an die Autobahn A7 angebunden, so dass die Hauptstraße leicht zu erreichen ist, und es gibt mehrere Bushaltestellen, die das Gebiet erschließen. Es verfügt über moderne Referenzinfrastrukturen wie das städtische Sportzentrum, in dem alle Sportarten ausgeübt werden können, das Theater mit Bibliothek und Werkstätten, das neue Gesundheitszentrum oder die Casa de la Cultura.

Dank des Erfolges der ersten Phase von Suite Mijas starten wir nun die Phase 2!

Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern mit Parkplatz und Abstellraum in einer privaten Urbanisation.

Verschiedene Wohnungstypen, die an Ihre Bedürfnisse angepasst sind: Häuser mit Terrassen, Penthäuser, Erdgeschosse...

Die Innenräume der Wohnungen werden Sie mit ihrer komfortablen und praktischen Ausstattung überraschen, wie z.B. gepanzerte Eingangstüren, Dreh-Kipp-Fenster in den Schlafzimmern, schwimmende Dielenböden, Klimaanlage und vieles mehr.

In Suite Mijas bieten wir Ihnen mehrere kostenlose Optionen für die Gestaltung Ihres neuen Zuhauses an, und damit Sie Ihr Haus noch individueller gestalten können, haben wir ein Paket von Optionen mit zusätzlichen Kosten zusammengestellt, die Ihr neues Zuhause zu einem perfekten Ort für den Beginn eines neuen Lebensabschnitts machen werden.

Wir haben das Projekt so konzipiert, dass Sie es das ganze Jahr über genießen können. Deshalb verfügt es über überdachte und nicht überdachte Bereiche mit Gärten, Spielgeräten für die Kleinen, einen Swimmingpool und einen Bereich für Sport an sonnigen Tagen.

Diese fantastische Wohnung im 4. Stock besteht aus einem großen Flur, der mit dem Wohnzimmer und den 3 Schlafzimmern verbunden ist.

Das gemütliche Wohnzimmer mit Essecke sowie die Küche gehen auf die große Terrasse hinaus.

Es gibt 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und hat ebenfalls Zugang zur Terrasse, auf der Sie die Sonne vom Morgen an genießen können.

Abstellraum und Parkplatz sind inbegriffen.

Vorinstallation für Elektrofahrzeug-Ladepunkte in der Garage.

In Übereinstimmung mit der Junta de Andalucía 2182005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis keine 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren enthält.

Wir möchten Sie einladen, diese Immobilie mit uns zu besichtigen, damit Sie Ihren Traum verwirklichen können!!!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
Fitnessstudio  
In der Nähe der Kirche  
Domotik

### Solarium

### Ansichten

Panorama  
Straße  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Sonnenwasserheizung  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Ost

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Außerplanmäßig

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Unter Tage  
Garage