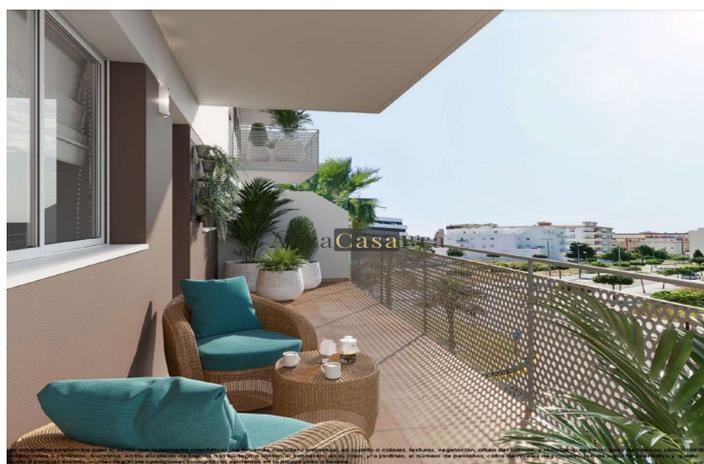


## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Velez-Málaga

179.950 €

Referenz: R4773316    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 59m<sup>2</sup>    Garten: 54m<sup>2</sup>    Terrasse: 5m<sup>2</sup>



## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Die Wohnanlage LOS OLIVOS befindet sich am Rande von Velez Malaga, einer lebhaften Stadt 5 Minuten von der Küstenstadt Torre del Mar entfernt, mit direktem Anschluss an die Autobahn A7 und 25 Minuten vom Zentrum Malagas entfernt.

Die Anlage besteht aus 92 Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung. Die Wohnungen haben 2 oder 3 Schlafzimmer und Penthäuser mit 3 Schlafzimmern. Die Wohnungen haben Einbauküchen und fertige Badezimmer (Dusche, WC, Waschbecken und im 2. Badezimmer eine Badewanne).

Die meisten Wohnungen haben eine Terrasse. Private Anlage mit Schwimmbad. Die Garage ist im Preis inbegriffen und die meisten Wohnungen verfügen über einen Abstellraum. Vorinstallation der Infrastruktur für das Aufladen von Elektrofahrzeugen gemäß den geltenden Vorschriften.

Diese Wohnung befindet sich im 3. Stock.

Durch das Wohnzimmer mit offener Küche betreten Sie das Haus, von wo aus Sie direkten Zugang zur Terrasse haben. Es gibt 2 Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad mit Dusche und das zweite Bad ist mit Badewanne.

LOS OLIVOS Residencial, befindet sich am Stadtrand von Velez Malaga, in einer ruhigen Gegend und umgeben von Grünflächen, in fußläufiger Entfernung zu Schulen, Gesundheitszentrum, Supermärkte, Maria Zambrano Park, der große Park von Velez Malaga mit Spielplatz, Erholungsgebiet, Sportanlagen, Paddle-Tennis, etc.

Nur wenige Meter entfernt befindet sich die Bushaltestelle mit regelmäßigen Verbindungen nach Málaga, in die gesamte Axarquia und in die Provinz.

Gemäß der Verordnung der Junta de Andalucía 2182005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis keine 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren enthält.

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin zur Besichtigung dieser Wohnung.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
In der Nähe der Kirche

### Ansichten

Land  
Garden  
Schwimmbad  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Sonnenwasserheizung  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Nordwest

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Dorf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Schnäppchen  
Billig  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Außerplanmäßig

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Unter Tage  
Garage