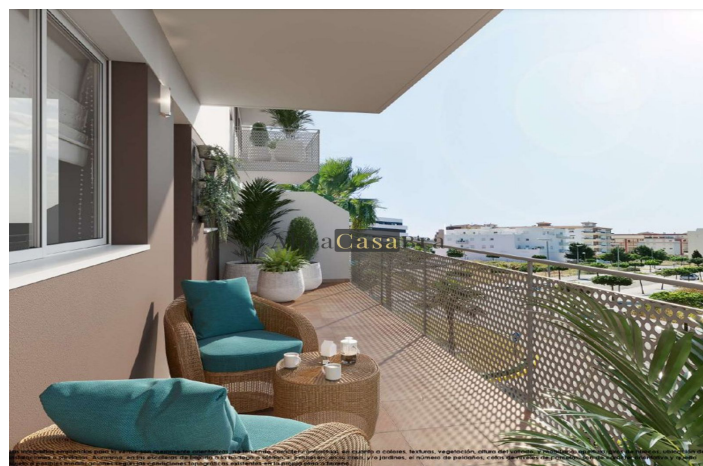
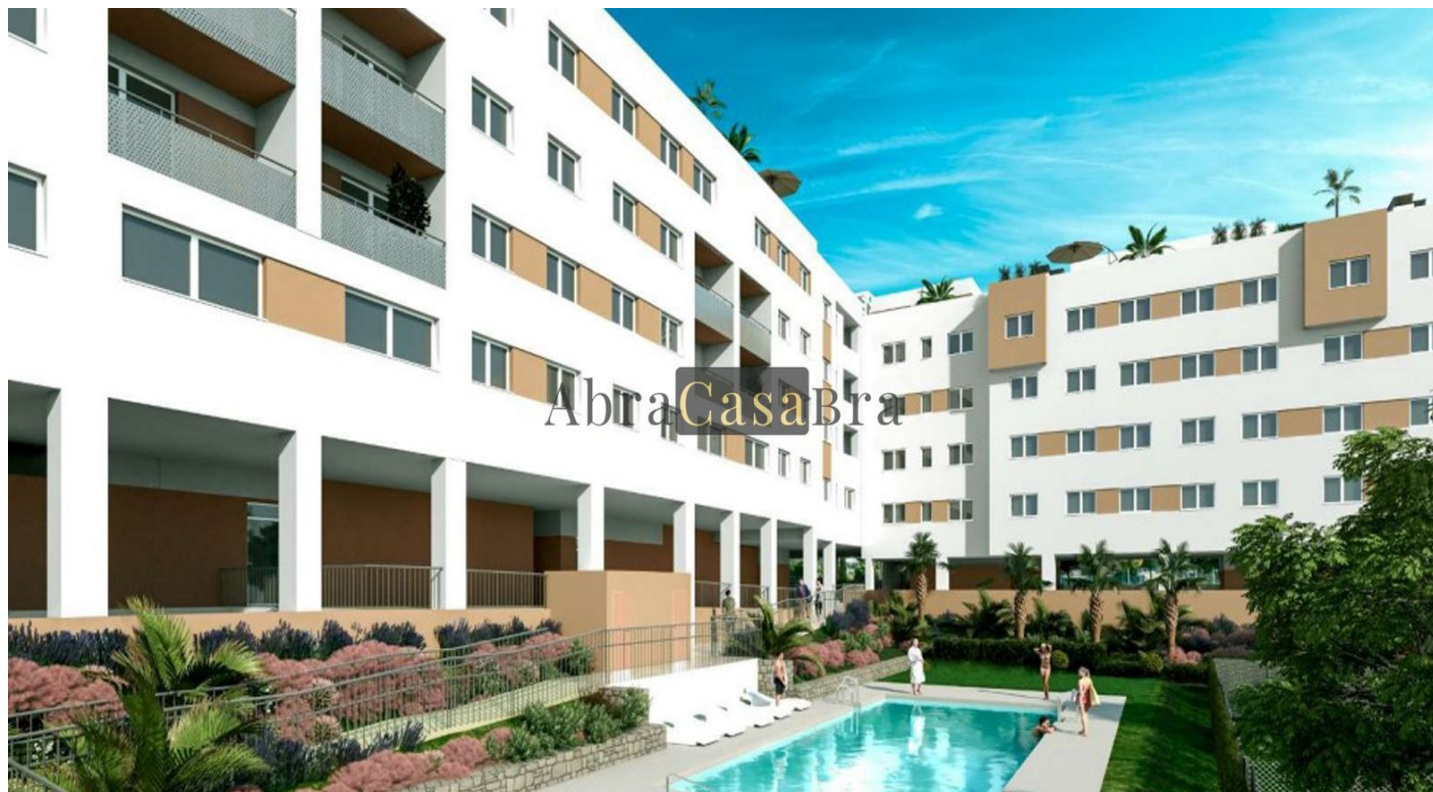


## Apartamento en planta media en venta en Velez-Málaga

179.950 €

Referencia: R4773316    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 59m<sup>2</sup>    Construido: 54m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>



Las fotografías empleadas para la venta, son meramente orientativas, no teniendo carácter contractual, en cuanto a colores, texturas, vegetación, altura del techo, y mobiliario, aparatos, tipos de suelos, luminarias, instalaciones o acabados. Asimismo, en las escenas de día y/o de noche, se muestran, tanto el día como, y/o de noche, el número de plantas, cubos de montaje de garajes, luz de exterior, arbolado y demás, y/o posibles modificaciones según las condiciones topográficas existentes en el propio solar o terreno.

Las fotografías empleadas para la venta, son meramente orientativas, no teniendo carácter contractual, en cuanto a colores, texturas, vegetación, altura del techo, y mobiliario, aparatos, tipos de suelos, luminarias, instalaciones o acabados. Asimismo, en las escenas de día y/o de noche, se muestran, tanto el día como, y/o de noche, el número de plantas, cubos de montaje de garajes, luz de exterior, arbolado y demás, y/o posibles modificaciones según las condiciones topográficas existentes en el propio solar o terreno.

## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

El residencial LOS OLIVOS está situado a las afueras de Vélez Málaga, un animado pueblo a 5 minutos de la localidad costera de Torre del Mar, acceso directo a la autovía A7 a 25min del centro de Málaga.

El complejo consta de 92 viviendas con acabados de alta calidad. Las viviendas son de 2 o 3 dormitorios y áticos de 3 dormitorios. Las viviendas disponen de cocinas amuebladas y baños terminados (ducha, inodoro, lavabo y en 2º baño bañera).

La mayoría de las viviendas tienen terraza. Complejo privado con piscina. Garaje incluido en el precio y la mayoría de las propiedades tienen un trastero. Preinstalación de infraestructura para carga de vehículos eléctricos según normativa vigente.

Este piso está situado en la 3ª planta.

A través del salón con cocina abierta se entra a la vivienda donde se tiene acceso directo a la terraza. Hay 2 dormitorios, el dormitorio principal es con baño ensuite con ducha y el 2º baño es con bañera.

LOS OLIVOS Residencial, se encuentra en las afueras de Vélez Málaga, situado en una zona tranquila y rodeada de zonas verdes, a poca distancia de colegios, centro de salud, supermercados, parque María Zambrano, el gran parque de Vélez Málaga con parque infantil, zona recreativa, instalaciones deportivas, pádel, etc.

A pocos metros se encuentra la estación de autobuses, con líneas regulares a Málaga, toda la Axarquía y provincia.

De acuerdo con la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa a los clientes que el precio no incluye el 10% de IVA, gastos de registro de la propiedad y notaría.

Estaremos encantados de concertar una cita con usted para visitar este piso.

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Televisión satelital

Trastero

Baño privado

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Wifi

Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad reducida

Cerca de la iglesia

### Puntos de vista

País

Jardín

Piscina

Urban

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

Calefacción de agua solar

Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

noroeste

### Configuración

Cerca del golf

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Aldea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Lujo

Negociar

Barato

Contemporáneo

Nuevo desarrollo

Pre-construcción

### Control climatico

A/C pre instalado

### Condición

Excellent

Nueva construcción

### Cocina

Parcialmente equipado

### Estacionamiento

Underground

Cochera