

# Abstandsvilla zum Verkauf in Sedella

350.000 €

Referenz: R4773307 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 1.632m<sup>2</sup> Garten: 126m<sup>2</sup>







## Axarquía, Sedella

Diese schöne, nach Süden ausgerichtete Villa befindet sich in der Nähe des charmanten weißen Dorfes Sedella in der Region Axarquia (Provinz Málaga). Die Villa hat einen sehr guten Zugang und eine schöne private Auffahrt. Die Aussicht auf die Berglandschaft und das Tal ist herrlich. Der Garten mit seinen mediterranen Bäumen, dem Swimmingpool und den gemütlichen Terrassen ist leicht zugänglich. Die Südlage bedeutet, dass Sie den ganzen Tag über die herrliche andalusische Sonne genießen können. Beim Betreten des Hauses fällt sofort der schöne Marmorboden auf, der noch wie neu aussieht. Die Küche mit Essbereich ist groß und verfügt über einen Abstellraum, in dem auch die Waschmaschine untergebracht ist. Es gibt 3 Schlafzimmer, wovon 1 derzeit als Abstellraum genutzt wird. Das Badezimmer hat eine Dusche, Toilette und Badewanne. Die Villa ist mit einer Klimaanlage und einem gut funktionierenden Kamin ausgestattet. Es gibt Doppelverglasung in der gesamten Immobilie.

Sedella liegt zwischen den Sierras de Tejeda und Aljara, im Herzen der Axarquia, und ist ein Dorf, das sich die Essenz seiner maurischen Vergangenheit bewahrt hat. Die weißen, blumengeschmückten Häuser und abgelegenen Straßen sind das Markenzeichen dieses Dorfes, das von einer wunderschönen Landschaft umgeben ist. Das Dorf verfügt über Terrassen und einen Supermarkt für den täglichen Bedarf.

Sedella ist Teil der Mudéjar-Route, einer Route, die eine Reise in die Zeit der islamischen Herrschaft durch das andalusische Erbe ermöglicht, das diese Gegend im Hinterland von Málaga zu schätzen weiß.

Wir möchten Sie einladen, diese Immobilie mit uns zu besichtigen, eine virtuelle Besichtigung ist ebenfalls möglich!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Marmorböden

Doppelverglasung

### Ansichten

Berg

Panorama

Land

Garten

Forest

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Land

Bergpueblo

In der Nähe des Waldes

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Alarmsystem

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

### Zustand

Exzellent

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Privat

Mehr als eine