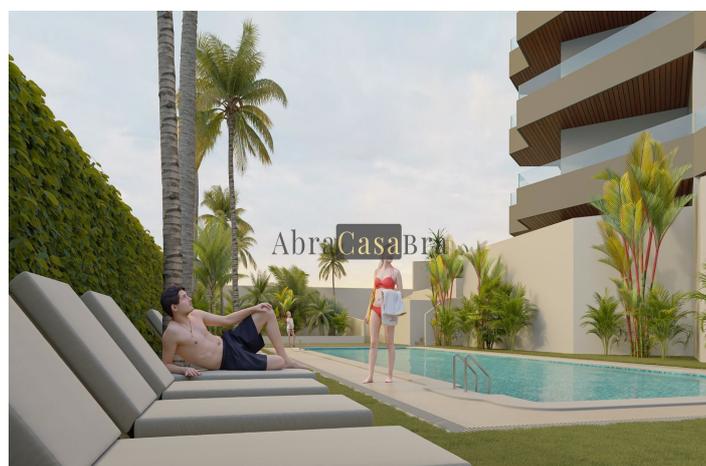


# Penthouse zum Verkauf in Torrox

325.000 €

Referenz: R4773295 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 255m<sup>2</sup> Garten: 103m<sup>2</sup> Terrasse: 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, El Morche

LETZTE VERFÜGBARE WOHNUNG - El Morche (Torrox Costa) - Be fast!!!!

Schöne 2-Zimmer-Wohnung in einer privaten Urbanisation mit einem privaten Gemeinschaftspool in El Morche (Torrox Costa) - Andalusien - Malaga

3 Minuten zu Fuß vom Strand und den Geschäften entfernt.

Die Wohnungen haben:

- \* 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken
- \* 2 Bäder mit Möbeln und Spiegel
- \* Wohnzimmer mit offenem Konzept Küche mit Geräten
- \* Große Terrassen mit schöner Aussicht von 19m<sup>2</sup> meist, obwohl sie bis zu 183m<sup>2</sup> erreichen können.
- \* Pre-Installation von Klimaanlage (warm und kalt)
- \* Privater Garagenplatz im Untergeschoss und Abstellraum
- \* Doppelverglasung
- \* Aufzug
- \* Automatische Jalousien
- \* Gemeinschaftspool und Gärten und vieles mehr

Dieser schöne Komplex wird im September 2023 fertiggestellt. Einfache Zahlungsbedingungen und ausgezeichnete Qualität.

Nur noch die folgende Wohnung ist verfügbar:

Penthouse 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Parkplatz und Abstellraum für 325.000€

Entfernung mit dem Auto: Golfplatz: 15 Minuten, Nerja mit seinen Naturschönheiten, Geschäften, Restaurants, Stränden, usw.: 15 Minuten

Malaga: 40 Minuten, Flughafen: 45 Minuten

Wir würden gerne einen Termin mit Ihnen vereinbaren, um diese schönen Wohnungen zu besichtigen.

In Übereinstimmung mit der Junta de Andalucía 2182005 vom 11. Oktober wird der Kunde darüber informiert, dass der Preis keine 10% Mehrwertsteuer, Eigentumsregistrierung und Notargebühren beinhaltet.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
In der Nähe der Kirche  
Keller

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Urban  
Strand

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Billig  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Strand

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
Strand

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Parken

Unter Tage  
Privat

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Garten

Gemeinschaft  
Versorgungsunternehmen  
Elektrizität  
Trinkwasser