

# Penthouse à vendre à Torrox

325 000 €

Référence: R4773295    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 255m<sup>2</sup>    Construite: 103m<sup>2</sup>    Terrasse: 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, El Morche

DERNIER APPARTEMENT DISPONIBLE - El Morche (Torrox Costa) - Be fast !!!!

Magnifique appartement de 2 chambres dans une urbanisation privée avec une piscine communautaire privée à El Morche (Torrox Costa) - Andalousie - Malaga

A 3 minutes à pied de la plage et des commerces.

Les appartements ont :

- \* 2 chambres à coucher avec armoires encastrées
- \* 2 salles de bains avec meubles et miroir
- \* Salle de séjour avec cuisine ouverte avec appareils électroménagers
- \* Grandes terrasses avec de belles vues de 19m<sup>2</sup> pour la plupart, bien qu'elles puissent atteindre jusqu'à 183m<sup>2</sup>.
- \* Pré-installation de l'air conditionné (chaud et froid).
- \* Garage privé au sous-sol et salle de stockage
- \* Double vitrage
- Double vitrage \* Ascenseur
- \* Stores automatiques
- \* Piscine et jardins communautaires et bien plus encore

Ce magnifique complexe sera achevé en septembre 2023. Conditions de paiement faciles et excellente qualité.

Il ne reste que l'appartement suivant :

Penthouse 2 chambres, 2 salles de bain, place de parking et salle de stockage pour 325.000€.

Distance en voiture : Terrain de golf : 15 minutes, Nerja avec sa beauté naturelle, ses magasins, ses restaurants, ses plages, etc. : 15 minutes.

Malaga : 40 minutes, Aéroport : 45 minutes

Nous aimerions prendre rendez-vous avec vous pour visiter ce magnifique appartement.

Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, le client est informé que le prix ne comprend pas la TVA de 10 %, l'enregistrement de la propriété et les frais de notaire.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Près de l'église  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Urban  
Plage

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Bon marché  
Contemporain  
Nouveau développement  
En bord de mer

### Orientation

Sud  
Sud-Est

### Paramètre

Zone commerciale  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Ville  
En bord de mer

### Meubles

Non meublé

### Parking

Souterrain  
Private

### Contrôle du climat

A / C pré-installé

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable