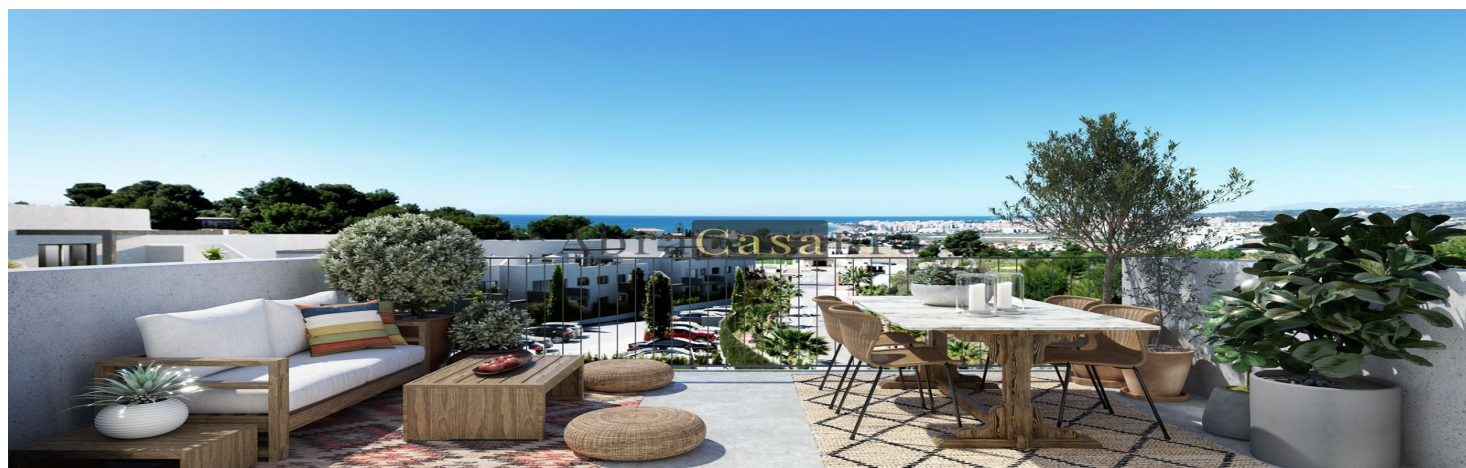


# Penthouse til salg i Caleta de Vélez

## 410.100 €

Reference: R4773271    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Plot Size: 193m2    Byg Størrelse: 88m2  
Terrasse: 105m2







### **Costa del Sol East, Caleta de Vélez**

Penthouse med rummelig terrasse og solarium terrasse, unik ny bebyggelse i Caleta de Velez (Velez-Malaga kommune) ved siden af Baviera Golf Club. Kun få minutter fra stranden, den charmerende marina i Caleta de Velez og alle de faciliteter, som Caleta de Velez, Algarrobo Costa og Torre del Mar har at byde på. Kun 30 minutter fra Malagas internationale lufthavn og med meget nem adgang til motorvej A-7.

Dette moderne kompleks består af 154 lejligheder med 2 og 3 soveværelser, alle med privat parkering og opbevaring. Der er en forinstallation til opladning af elbiler i overensstemmelse med BT 52-reglerne (ITC). Disse lejligheder er tilgængelige fra 209.800€.

Et fuldt udstyret køkken og aircondition/opvarmning er en ekstraudgift på ca. 7.000 € ekskl. moms.

Bebyggelsen har en spektakulær udsigt over Middelhavet, golfbanen eller bjergene, afhængigt af lejlighedens orientering.

De fælles områder byder på en eksklusiv swimmingpool omgivet af anlagte haver, et fitnesscenter og et socialt gourmetområde.

Vi vil gerne lave en aftale med dig for at besigtige disse smukke lejligheder.

Du er velkommen til at spørge om vores virtuelle rundvisning af dette projekt....AbraCasaBra Real Estate altid lidt anderledes end andre....

I overensstemmelse med Junta de Andalucía 2182005 af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen er ekskl. 10% moms, ejendomsregistrering og notargebyrer.



**Funktioner:**

**Funktioner**

I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
Gymnastiksal  
Solarium  
Padle tennis

**Orientering**

Syd  
Sydvest

**Klima kontrol**

Aircondition  
Centralvarme

**Synspunkter**

Hav  
Panoramisk  
Have  
Pool

**Indstilling**

Tæt på golf  
Tæt på havn  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Frontline Golf

**Tilstand**

Fremragende  
Ny konstruktion

**Pool**

Kommunal

**Køkken**

Fuldt monteret

**Have**

Kommunal

**Sikkerhed**

Gated kompleks

**Parkering**

Åben

**Hjælpeprogrammer**

Elektricitet  
Drikkeligt vand

**Kategori**

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Videresalg  
Moderne  
Ny udvikling  
Golf