

## Villa contemporánea en El Paraiso, nueva milla dorada

3.450.000 €

Referencia: AP1428    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 2.100m<sup>2</sup>    Construido: 430m<sup>2</sup>    Terraza: 186m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (Town)

Presentando esta hermosa villa de estilo contemporáneo ubicada al lado del El Paraiso Golf Club, en una zona residencial acogedora y tranquila, con orientación sur y construida en una gran parcela plana de 2.100 m<sup>2</sup>. Está cerca de todo tipo de servicios y servicios, a poca distancia. El campo de golf y las playas están a poca distancia. Este desarrollo define acabados de lujo, como calefacción por suelo radiante, aerotermia, sistema domótico y jardines ajardinados con un área de enfriamiento impresionante con una chimenea central al lado de la gran piscina.

Al ingresar a este desarrollo, verá instantáneamente la grandeza de techos altos y un gran área de vida/comedor de planta abierta y de cocina, todos conducen a las espaciosas terrazas para la comida al aire libre. También en el nivel principal hay 3 dormitorios y 2 baños más un inodoro de huéspedes. En el primer piso se encontrará con el enorme dormitorio principal con un hermoso baño de planta abierta, un vestidor muy engañoso y una terraza privada.

El sótano de 96 m<sup>2</sup> incluye estacionamiento privado para 2 autos y un área grande que se puede convertir en muchas habitaciones para la sala de entretenimiento/cine/sala de juegos, bodega, etc. Tiene mucho que ofrecer para aquellos a quienes les gusta estar cerca de todo menos Al mismo tiempo, tenga total privacidad en un vecindario tranquilo. Se inauguró recientemente un nuevo club de tenis y paddle ... ¡es la casa familiar perfecta en Costa del Sol!



## Características:

### Características

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Sótano

### Configuración

Cerca del golf

Cerca del mar

### Estacionamiento

Private

### Orientación

Sur

### Piscina

Private

### Control climatico

Aire acondicionado

Chimenea

Calefacción central

### Jardín

Private