

## Apartamento en planta media en venta en Torrox

315.000 €

Referencia: R4773256    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 111m<sup>2</sup>    Construido: 126m<sup>2</sup>    Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox Costa

Apartamento en planta media de nueva construcción diseñado en un estilo moderno a unos 400m de la Playa Peñoncillo en Torrox Costa.

Está a unos 500m a pie de los restaurantes en Peñoncillo y aproximadamente la misma distancia a la estación de autobuses y el centro de Torrox Costa, donde encontrará supermercados más grandes y aún más restaurantes. A lo largo del mar en Torrox Costa hay un popular paseo marítimo con muchos restaurantes y bares. Esto se extiende desde el faro de Torrox Costa y más al oeste hacia el pueblo vecino de El Morche, a 15 km de Torre del Mar ya 7 km de la hermosa Nerja, a 35 minutos del centro de Málaga ya 40 minutos del aeropuerto de Málaga.

Los apartamentos son luminosos y tienen un plan abierto entre el salón y la cocina. Los apartamentos vienen con cocinas completas con electrodomésticos, baños alicatados y amueblados y bombas de calor con A/C.

El edificio está construido en ángulo con una piscina comunitaria en el centro rodeada de bonitos parterres. Una plaza de aparcamiento en un garaje compartido bajo el edificio y un trastero privado están incluidos en el precio. Hay un ascensor desde el garaje directamente al apartamento. El garaje está equipado con una preinstalación para un cargador eléctrico según la norma BT52.

El precio de los apartamentos de 2 dormitorios es de 195.000 euros a 246.000 euros + 10% de IVA.

El precio de los apartamentos de 3 dormitorios es de 260.000€ a 295.000€ + 10% IVA.

Para obtener más información, póngase en contacto con nosotros por correo electrónico: philippe@abracasabra.es o llame al +34 677 18 70 96 (también a través de Whatsapp).

Nos gustaría concertar una cita con usted para ver estos hermosos apartamentos.

Al comprar propiedades nuevas, los costes de compra se añaden en torno al 13%.

Estos costes consisten en el IVA 10%, Impuesto de Actos Jurídicos Documentados 1,2% y el resto son costes de un abogado español, notario y registro en el registro de la propiedad.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Gimnasia  
Cerca de la iglesia

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Jardín  
Piscina  
Urban  
Playa

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur  
Sureste  
Sur oeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Aldea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Barato  
Con permiso de planificación  
Contemporáneo  
Nuevo desarrollo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private