

Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Nerja

325.000 €

Referenz: R4773247 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 113m² Garten: 58m² Terrasse: 55m²





Costa del Sol East, Nerja

Das letzte Penthouse in diesem schönen Projekt!

Brandneue moderne Wohnung in der neuen Urbanisation Capistrano 21 mit stilvollem Design und hochwertigen Materialien. Sofort bezugsfertig! Es gibt eine gemeinschaftliche Dachterrasse mit Pool und Platz für Liegestühle. Es ist moderne Architektur kombiniert mit hellen Innenräumen, großen Fenstern und geräumigen Terrassen. Capistrano 21 hat die beste Lage an der Costa del Sol: Nerja, lichtdurchflutet und direkt am Mittelmeer.

Nerja bietet ein subtropisches Klima mit 320 Sonnentagen im Jahr. Es ist Ihr eigenes Paradies, in dem Sie sich entspannen und die schöne Landschaft genießen können.

Die 17 Strände Nerjas sind bekannt für ihr kristallklares Wasser. Die idyllischen Buchten erstrecken sich über eine Küstenlänge von 13 Kilometern, die es zu erkunden und zu genießen gilt. Einer der berühmtesten Orte an der Costa del Sol.

Die Penthouse-Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit einer modernen, offenen weißen Küche, die mit Herd, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank und Geschirrspüler ausgestattet ist. Stilvoll geflieste Bäder mit Dusche, Waschbecken und WC. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Wärmepumpen mit Klimaanlage sind ebenfalls installiert, so dass Sie bei Bedarf kühlen oder heizen können. Das Warmwasser wird durch Sonnenkollektoren erwärmt, um die Betriebskosten zu senken.

Penthouse mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche und Wohnzimmer, Terrasse + Dachterrasse. 325.000 € - Nur noch 1 Wohnung zu verkaufen!

Alle anderen Wohnungen in diesem Projekt sind ausverkauft!

Stellplatz in der Garage kann für 11.000 - 13.000 € erworben werden. Der Preis variiert je nach Größe und Lage.

Gemäß der Verordnung Junta de Andalucía 2182005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis ohne 10% Mehrwertsteuer, Grundbucheintragung und Notargebühren ist.

Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses Traumhaus persönlich oder bei einer virtuellen Besichtigung vorzustellen!

Wir sind hier, um Ihnen zu helfen, Ihre Träume in unserer Region Axarquía in Andalusien zu verwirklichen, dem besten Klima in Europa...!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Glasfaser
Access for people with reduced mobility
In der Nähe der Kirche
Keller

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Dorf
Stadt

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Mit Baugenehmigung
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung

Orientierung

Süd
Süd-Ost
Südwesten

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Garage
Private

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Schwimmbad

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung
Photovoltaik -Sonnenkollektoren