info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Torrox

233.000 €

Referenz: R4773232 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 90m^2 **Garten:** 103m^2 **Terrasse:** 18m^2

Costa del Sol East, Torrox Costa

Neu gebaute Wohnung in einem modernen Stil ca. 400m vom Strand Playa Peñoncillo in Torrox Costa.
Bis zu den Restaurants in Peñoncillo sind es ca. 500m zu Fuß und etwa die gleiche Entfernung bis zum Busbahnhof und dem Zentrum von Torrox Costa, wo Sie größere Supermärkte und noch mehr Restaurants finden. Entlang des Meeres in Torrox Costa gibt es eine beliebte Promenade mit vielen Restaurants und Bars. Diese erstreckt sich vom Leuchtturm von Torrox Costa und weiter westlich in Richtung des Nachbardorfes El Morche, 15 km von Torre del Mar und 7 km vom schönen Nerja, 35 Minuten vom Zentrum Málagas und 40 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.

Die Wohnungen sind hell und freundlich und haben einen offenen Grundriss zwischen Wohnzimmer und Küche. Die Wohnungen sind mit kompletten Küchen mit Geräten, gefliesten und möblierten Bädern und Wärmepumpen mit Klimaanlage ausgestattet.
Das Gebäude ist in einem Winkel gebaut mit einem Gemeinschaftspool in der Mitte, umgeben von schönen Blumenbeeten. Ein Stellplatz in einer Gemeinschaftsgarage unter dem Gebäude und ein privater Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Es gibt einen Aufzug von der Garage direkt in die Wohnung. Die Garage ist mit einer Vorinstallation für ein Elektroladegerät nach Norm BT52 ausgestattet
Die Preise für Wohnungen mit 2 Schlafzimmern liegen zwischen 195.000€ und 246.000€ + 10% MwSt.
Die Preise für Wohnungen mit 3 Schlafzimmern liegen zwischen 260.000€ und 295.000€ + 10% MwSt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte per E-Mail: philippe@abracasabra.es oder telefonisch unter +34 677 18 70 96 (auch per Whatsapp).
Wir würden gerne einen Termin mit Ihnen vereinbaren, um diese schönen Wohnungen zu besichtigen.

Beim Kauf einer neuen Immobilie fallen Kaufkosten in Höhe von ca. 13% an.
Diese Kosten setzen sich zusammen aus 10% Mehrwertsteuer, 1,2% Stempelsteuer und der Rest sind Kosten für einen spanischen Anwalt, Notar und die Eintragung ins Grundbuch.

Eigenschaften:

Merkmale
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Glasfaser
Access for people with reduced mobility
Fitnessstudio
In der Nähe der Kirche

Orientierung
Süd
Süd-Ost
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Schwimmbad
Urban
Strand

Einstellung
Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Dorf

Zustand
Exzellent
Neubau

Schwimmbad
Gemeinschaft

Möbel
Nicht eingerichtet

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
Gated Complex

Parken
Unter Tage
Garage

Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser

Kategorie
Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Billig
Mit Baugenehmigung
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung