

Semi-Detached House zum Verkauf in Rincón de la Victoria

460.000 €

Referenz: R4773202 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 228m<sup>2</sup> Garten: 201m<sup>2</sup> Terrasse: 27m<sup>2</sup>



## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Modernes Familienhaus in einzigartiger Lage 5 Minuten vom Strand und allen notwendigen Geschäften, Restaurants, Sportstätten der Stadt Rincon de la Victoria.

Diese neu gebauten Häuser verfügen über einen privaten Garten, große Terrassen, voll unterkellert, 3 Schlafzimmer und 2 Bäder (Waschbecken, WC, begehbare regen Dusche mit Glasscheibe).

Eine voll ausgestattete Küche (mit allen Elektrogeräten), Esszimmer und Wohnzimmer.

Geheizt wird mit modernster Technik (Fußbodenheizung), Warmwasser wird durch eine aérothermische Anlage erzeugt.

Das Projekt befindet sich in Rincón de la Victoria, östlich der Stadt Málaga. Die schönen Strände, die Nähe zu Schulen, Supermärkten, Sportzentren und ein breites Angebot an Freizeitaktivitäten für die ganze Familie machen diese Gemeinde zu einem außergewöhnlichen Ort zum Leben. Und das alles nur 30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt, dank der direkten Anbindung an die Autobahnen A-7 und N-340.

Ihre neue Villa wird sich in diese Umgebung einfügen, die Privatsphäre, Ruhe und Freiflächen miteinander verbindet.

Das Design der Häuser ist architektonisch perfekt ausgewogen, so dass Sie Ihr Zuhause sowohl innen als auch außen genießen können.

Preis ab 460.000€

Wir würden uns freuen, mit Ihnen einen Termin zur Besichtigung dieser schönen Häuser zu vereinbaren, was auch virtuell möglich ist.

Schieben Sie Ihre Träume nicht auf, sondern leben Sie Ihre Träume!

Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir nicht für ihre Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne Vorankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir Sie, dass die mit dem Verkauf verbundenen Kosten nicht im Preis enthalten sind. Maklergebühren sind inbegriffen. MwSt. 10% nicht inbegriffen.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
W-lan  
Glasfaser  
Solarium  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Privat  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Orientierung

Süd  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Dorf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Mit Baugenehmigung  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Offen