

Stadthaus zum Verkauf in Arenas

135.000 €

Referenz: R4773190 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 73m<sup>2</sup> Garten: 146m<sup>2</sup> Terrasse: 73m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Geräumige Doppelhaushälfte Dorfhaus in Arenas - Malaga, Andalusien - Spanien.

Arenas ist ein charmantes Dorf eines der weißen Dörfer auf der Mudéjar-Route, befindet sich 8 km von Velez Malaga (15 min) - Torre del Mar und 40 Minuten von Malaga Zentrum. Dieses Dorf ist ideal gelegen zwischen Ruhe und der belebteren Küste, perfekte Kombination!

Dieses Dorfhaus zum Renovieren bietet im Erdgeschoss ein Wohnzimmer, eine Küche (Gasherd, Kühlschrank, Spüle), ein Badezimmer (mit Waschbecken, Toilette, Bidet und Badewanne/Dusche), ein Schlafzimmer, das als Büro genutzt werden könnte, und ein Schlafzimmer, in dem ein eigenes Bad installiert werden kann. Das letztgenannte Zimmer hat einen separaten Eingang zur Straße hin. Der zentrale Korridor im Erdgeschoss bietet auch Zugang zu einem kleinen Innenhof mit einer Bodega, in der derzeit ein Lagerraum und ein Weinfass untergebracht sind.

Im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer, von denen das kleinste in ein Bad im ersten Stock umgewandelt werden kann.

Über eine leicht zugängliche Treppe gelangt man auf die Dachterrasse, von der aus man einen Blick auf die Berge und das Dorf hat. Die Dachterrasse ist ideal, um die Sonne oder den Schatten an einem heißen Sommertag zu genießen, mit der Installation einer Pergola und einer schönen Lounge, ist dies der Lieblingsplatz des Hauses

Das Grundstück ist mit dem Auto erreichbar und an das Wasser- und Abwassernetz des Dorfes angeschlossen, WiFi oder Satellit ist kein Problem.

Die Gemeinde Arenas verfügt über eine kommunale Sportinfrastruktur, eine Bibliothek und ein kommunales Schwimmbad. Im Ort gibt es mehrere Restaurants und Bars.

Wir möchten Sie einladen, diese Immobilie gemeinsam zu besichtigen, es ist auch möglich, diese Immobilie virtuell zu besichtigen.

## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

W-lan

In der Nähe der Kirche

Keller

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Bergpueblo

Dorf

### Möbel

Teil eingerichtet

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

### Orientierung

Süd

Südwesten

### Zustand

Gerecht

Renovierung erforderlich

### Küche

Teilweise montiert

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Wiederverkauf

Schnäppchen

Billig

### Ansichten

Berg

Straße

Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Parken

Offen

Street