

# Maison de ville à vendre à Arenas

135 000 €

Référence: R4773190    Chambres: 6    Bain: 1    Terrain: 73m<sup>2</sup>    Construite: 146m<sup>2</sup>    Terrasse: 73m<sup>2</sup>







## Axarquía, Arenas

Spacieuse maison de village semi-détachée à Arenas - Malaga, Andalousie - Espagne.

Arenas est un charmant village, un des villages blancs de la route Mudejar, situé à 8km de Velez Malaga (15 min) - Torre del Mar et à 40 minutes du centre de Malaga. Ce village est idéalement situé entre la tranquillité et la côte plus animée, combinaison parfaite !

Cette maison de village à rénover offre au rez-de-chaussée un salon, une cuisine (cuisinière à gaz, réfrigérateur, évier), une salle de bain (avec évier, toilettes, bidet et baignoire/douche), une chambre qui pourrait être utilisée comme bureau et une chambre où une salle de bain attenante peut être installée. Une entrée séparée peut également être faite à cette dernière chambre, donnant sur la rue. Le couloir central du rez-de-chaussée donne également accès à un petit patio avec une bodega abritant actuellement un espace de stockage et un tonneau de vin.

Le premier étage offre 4 chambres, dont la plus petite peut être convertie en salle de bain au 1er étage.

Un escalier facilement accessible mène à la terrasse sur le toit, la terrasse vous offre des vues sur les montagnes et le village. Le toit-terrasse est idéal pour profiter du soleil ou de l'ombre par une chaude journée d'été, avec une installation d'une pergola et un joli salon, c'est l'endroit préféré de la maison.

La propriété est accessible en voiture et est connectée au réseau d'eau et d'égouts du village, le WiFi ou le satellite n'est pas un problème.

La commune d'Arenas dispose d'une infrastructure sportive commune, d'une bibliothèque et d'une piscine commune. Il y a plusieurs restaurants et bars dans le village.

Nous vous invitons à visiter cette propriété ensemble, il est également possible de visiter cette propriété virtuellement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport

Terrasse privée

Pièce de stockage

Wifi

Près de l'église

Sous-sol

### Paramètre

Proche des magasins

Près des écoles

Pueblo de montagne

Village

### Meubles

Partie fournie

### Services publics

Électricité

Eau potable

### Orientation

Sud

Sud-ouest

### Condition

Équitable

Rénovation requise

### Cuisine

Partiellement équipé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Revente

Marchander

Bon marché

### Vues

Montagne

Rue

Urban

### Piscine

Communautaire

### Parking

Ouvrir

Rue