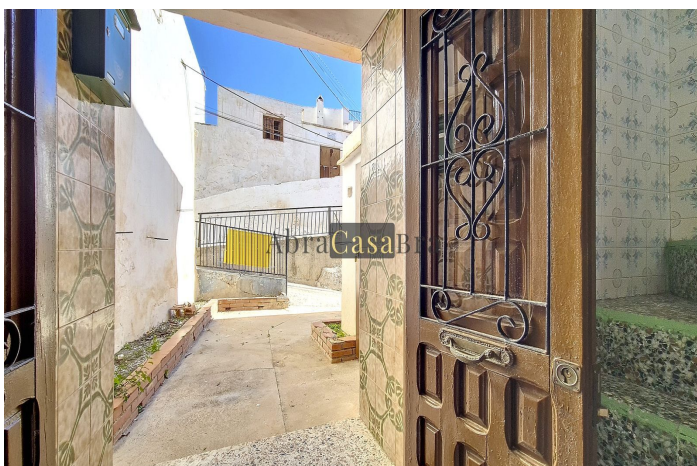
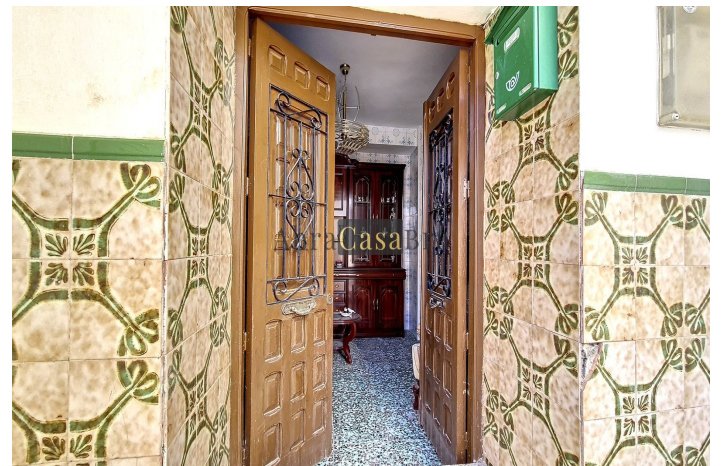


# Stadthaus zum Verkauf in Salares

75.600 €

Referenz: R4773178 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Garten: 165m<sup>2</sup> Terrasse: 9m<sup>2</sup>





## Axarquía, Salares

Dieses geräumige und authentische Dorfhaus hat eine überraschende Aufteilung und bietet viele Möglichkeiten. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Lage in dem weißen Dorf Salares in der Region Axarquia (Provinz Málaga). Bevor man das Haus betritt, kommt man zunächst an einer Art Innenhof vorbei. Mit etwas Sorgfalt und Liebe lässt sich dieser Bereich leicht in eine geräumige Terrasse verwandeln, auf der Sie die Morgensonne genießen können. Außerdem gibt es einen Abstellraum mit Wasserhahn und Waschmaschine.

Wenn Sie das Haus betreten, gelangen Sie zunächst in einen Empfangsbereich für Gäste, an den sich das Wohn-/Esszimmer mit Kamin anschließt. Durch diesen zentral gelegenen Raum gelangt man in den 1. Stock, wo sich ein sehr geräumiges Schlafzimmer befindet. Am unteren Ende der Treppe befindet sich ein Abstellraum, der in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Hinter der anderen Tür im Wohn-/Esszimmer gelangt man über 3 Stufen in das zweite große Schlafzimmer mit einer separaten Sitzecke und einem Juliet-Balkon mit Blick auf die schöne Umgebung. Das geräumige Badezimmer befindet sich ebenfalls auf dieser Etage.

Durch das Wohn-/Esszimmer gibt es eine Tür, die zu einem großen (Lager-)Raum unter dem Haus führt. Dieser Bereich ist auch von außen zugänglich und könnte ideal für eine Erweiterung des Hauses genutzt werden.

Zurück im Empfangsbereich gibt es eine separate Treppe, die zur Küche mit Juliet-Balkon führt. Im obersten Stockwerk befindet sich der Zugang zur großzügigen Dachterrasse mit herrlichem Blick auf das Dorf und die Berge.

Die 2 Häuser nebeneinander stehen ebenfalls zum Verkauf, was zusätzliche Möglichkeiten in diesem schönen Teil des typisch andalusischen weißen Dorfes bieten könnte. Unser Renovierungsteam steht Ihnen gerne zur Verfügung!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

In der Nähe der Kirche

### Ansichten

Berg

Land

Straße

### Möbel

Voll möbliert

Teil eingerichtet

### Parken

Street

### Orientierung

Süd-Ost

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Bergpueblo

In der Nähe des Waldes

Dorf

Stadt

### Küche

Teilweise montiert

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

### Klimakontrolle

Kamin

### Zustand

Gut

### Garten

Privat