

## Villa / Chalet en venta en Salares

270.000 €

Referencia: R4773133    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 292m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Axarquía, Salares

Esta es una fantástica oportunidad para convertirse en el propietario de dos hermosas casas vecinas en el encantador pueblo de Salares. Una de las casas podría utilizarse perfectamente como casa de vacaciones para generar ingresos adicionales por alquiler.

El ambiente de esta propiedad difícilmente puede ser transmitido, tienes que sentirlo tú mismo, ¡es así de único! Las 2 casas están situadas a las afueras del pueblo en una calle deliciosamente fotogénica con vistas al hermoso campo. Está a un paso de las rutas de senderismo del Parque Natural de la Sierra de Tejeda y disfruta de las hermosas vistas de la Sierra de La Maroma durante todo el año.

El pequeño pueblo blanco de Salares es de origen árabe y está situado en la Axarquía, en la provincia de Málaga. El pueblo ofrece todo lo necesario como necesidades básicas y hay una gran piscina pública abierta en verano. A 2 km se encuentra Sedella y a 3 km Archez y Canillas De Albaida con agradables lugares para comer y beber. Al aeropuerto de Malaga se llega en 55 minutos.

La casa principal consta de 1 casa más grande con 2 terrazas, 2 dormitorios cada uno con eem baño en-suite, un aseo independiente y trastero. Hay una cocina moderna y una zona de estar independiente.

La casa de huéspedes también se ha renovado cuidadosamente conservando sus elementos auténticos. En el lado de la calle, está decorado con flores y plantas de colores.

Esta casa cuenta con una cocina con comedor independiente, una terraza privada y un salón. Hay 1 dormitorio y 1 baño.

La bodega bajo el área completa de esta casa le da suficiente espacio para almacenar todo tipo de cosas.

Con sus gruesos muros de piedra de río, las casas están construidas de forma extremadamente eficiente y no hay necesidad de aire acondicionado. Hay un calentador de agua solar para el agua caliente en la casa principal. Cada casa tiene una estufa de pellets y la casa principal también tiene radiadores de aceite. Esto es muy raro.

Los jardines disponen de riego automático con reloj.

Además, como guinda del pastel, ¡hay un jardín del pueblo con piscina! Aquí hay también 2 habitaciones más que pueden servir de almacén.

El coche se puede aparcar a 100 metros.

Como se ha indicado, hay que verlo con los propios ojos para apreciarlo. Nos gustaría invitarle de antemano a una visita virtual.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Wifi  
Casa de invitados  
Lavadero  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Cerca de la iglesia  
Sótano  
Alojamiento del personal

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas  
Calefacción de agua solar

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Patio  
Bosque  
Calle  
Urban

### Piscina

Comunal  
Private  
Jardín  
Private  
Facil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa

### Configuración

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
País  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque  
Aldea  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada  
Parte amueblada

### Estacionamiento

Open  
More Than One  
Comunal  
Calle