

Villa / Chalet en venta en Caleta de Vélez

585.000 €

Referencia: R4773082 Dormitorios: 9 Baños: 9 Terreno: 798m² Construido: 352m²





Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Esta villa de gran potencial está situada en medio de la zona residencial más hermosa que pueda encontrar y, además, cerca de la playa (5 minutos a pie), el puerto deportivo (5 minutos), las tiendas del complejo Baviera Golf (2 minutos a pie) y restaurantes.

Debido a su posición geográfica y al tamaño construido de 352 m² en una parcela de 798 m², este complejo ofrece muchas oportunidades para convertirlo en un restaurante, hotel, B&B, alquiler vacacional o como una gran villa familiar de lujo, etc...

Es necesario solicitar licencias para este tipo de actividades.

La historia de esta villa nos cuenta que antiguamente fue un restaurante y posteriormente fue utilizado como hotel.

Cuando pasas la puerta principal, una escalera enorme y cómoda te lleva a la casa principal que ofrece una terraza cubierta muy espaciosa de estilo andaluz y un enorme salón rodeado por una cocina, un baño y un dormitorio.

A medida que avanzas por las diferentes terrazas y edificios encontrarás 7 apartamentos en la planta baja y 2 apartamentos más en el segundo piso, todos con baño propio.

Si la construcción se mantiene como está, se pueden crear un total de 9 habitaciones de hotel en la configuración actual.

Alrededor de la villa se encuentran diferentes terrazas que se pueden disponer como zonas de relajación y ofrecen la posibilidad de crear un maravilloso jardín.

Desde las terrazas se puede disfrutar de las vistas al mar Mediterráneo.

En resumen: esta propiedad tiene el potencial de convertirse en una de las villas más buscadas de la región debido a su posición geográfica cerca del golf, la playa, el club náutico y el centro comercial.

La villa tiene 9 dormitorios y 9 baños con amplio salón y terrazas.

La villa necesita una renovación completa.

Estaremos encantados de concertar una cita con usted para visitar esta villa y explicarle su potencial.



Características:

Características

Terraza

Terraza

Puntos de vista

Mar

Panoramic

Calle

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Reducido

Casas de vacaciones

Inversión

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa

Cerca del golf

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Aldea

Cocina

No adecuado

Estacionamiento

Cochera

Control climatico

Chimenea

Condición

Necesita Reformas

Jardín

Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Agua potable