

## Maison de ville à vendre à Nerja

325 000 €

Référence: R4772875    Chambres: 2    Bain: 1    Terrain: 77m<sup>2</sup>    Construite: 98m<sup>2</sup>    Terrasse: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Maison récemment rénovée (bâtiment fermé) à Nerja, Malaga, Andalousie.

La propriété est située à 1,5 km de la plage de Burriana Beach et à 2 km du centre de Nerja, à proximité d'un supermarché et de commerces.

Cette maison en duplex a été récemment rénovée avec des matériaux de qualité, l'étage supérieur dispose d'un espace de vie spacieux et ouvert, la terrasse est accessible par une fenêtre qui peut être entièrement ouverte et offre une belle vue sur la mer Méditerranée. La cuisine entièrement équipée est neuve, dispose d'un four à vapeur, d'un four combiné/four micro-ondes, d'une plaque à induction, d'un lave-vaisselle. La cuisine est faite de matériaux de qualité.

Le séjour est chauffé par un poêle à granulés (14kw), l'eau est chauffée électriquement avec une chaudière de 150l.

Le rez-de-chaussée comprend 2 chambres et une salle d'eau (lavabo, douche, WC). De la chambre principale, vous avez accès à la terrasse avec une piscine de 2,5 x 3 mètres, dont vous pourrez profiter sous le soleil espagnol.

N'attendez pas pour voir cette belle maison, nous serions heureux de prendre rendez-vous avec vous pour vous faire visiter cette belle propriété.