

## Appartement au milieu à vendre à Benalmádena

699 900 €

Référence: R4762867 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 150m<sup>2</sup> Construite: 85m<sup>2</sup> Terrasse: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Nouveau projet dans la zone la plus convoitée de la côte.

Après le grand succès d'Aura Higueron Phase I, nous sommes maintenant prêts à lancer la deuxième phase. 33 grands appartements et penthouses de 2 et 3 chambres. Grandes terrasses avec cuisine extérieure incluse.

Meilleur emplacement sur le point culminant d'El Higueron offre une vue panoramique spectaculaire sur la côte et la Méditerranée. Complexe résidentiel exclusif et fermé au sein de la communauté Higueron avec 2 piscines à débordement, spa, salle de fitness et centre de co-working. Chez Aura Higueron, les détails et la qualité comptent, les matériaux les plus innovants et écologiques du marché, des espaces sur mesure avec une multitude d'options à votre disposition pour réaliser votre rêve résidentiel.

Prix à partir de :

Rez-de-chaussée : €1.095.000

Premier étage : €669.000 - €699.900

Deuxième étage : 879.900 € - 899.000

Troisième étage : 929.000

Dernier étage : €995.000 - €1.250.000

Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour convenir d'une visite, qui peut également se faire virtuellement.

Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas des maisons, nous réalisons des rêves.

Toutes les données sont basées sur des informations qu'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables. Toutefois, comme ces informations ont été fournies par des tiers, AbraCasaBra Real Estate ne peut garantir leur exactitude ou leur exhaustivité.

Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions et des modifications de prix ou de retrait sans préavis. Disponibilité sur rendez-vous. Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218/2005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix est hors TVA de 10%, frais d'enregistrement et de notaire. Les frais d'agence sont inclus.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Bar  
Salle de sport  
Restaurant sur place

### Sauna

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Piscine  
Urban  
Plage  
Le golf

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Téléphone

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
En bord de mer  
Le golf

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage