

## Frakoblet villa til salg i Arenas

435.000 €

Reference: R4711939    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Plot Size: 1.800m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 198m<sup>2</sup>    Terrasse: 300m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Smuk villa med 3 soveværelser og 2 badeværelser til salg, beliggende på de solrige skråninger af Mount Castillo Bentomiz i Arenas, Andalusien (Málaga) på den smukke Costa del Sol. Den er tilgængelig inden for 15 minutter fra Algarrobo Costa via en fuldt asfalteret vej, kun 40 minutter fra det travle centrum af Malaga og den internationale lufthavn.

Lad dig fortrylle af den betagende udsigt over det glitrende Middelhav og de majestætiske omkringliggende bjerge fra den rummelige solterrasse, komplet med en forfriskende udendørs bruser og toilet. Den store swimmingpool (8m x 4m) indbyder til forfriskende dukkerter på varme sommerdage.

I stueetagen mødes man af en stor overdækket terrasse med markise, en lys og rummelig opholds- og spisestue, et fuldt udstyret åbent køkken, et opbevaringsrum med et lille spisekammer og ekstra plads til køleskab og fryser samt adgang til den store garage. Der er også yderligere 2 rummelige soveværelser og et badeværelse (med toilet, håndvask og bruser) på denne etage. En åben trappe i stuen fører op til det store soveværelse, som har et åbent badeværelse med dobbelt håndvask, toilet og dobbelt bruseniche. Denne etage kan fungere som et luksuriøst soveværelse eller som et alsidigt studie med plads til et opholdsområde eller, som det er indrettet i øjeblikket, som et fitnesscenter. Et rummeligt påklædningsværelse fuldender dette rum, mens de store skydevinduer giver adgang til terrassen og tilbyder en uovertruffen udsigt over Middelhavet og de omkringliggende bjerge.

Villaen er let tilgængelig fra Algarrobo via en god adgangsvej. Indkørslen og terrassen er fuldt asfalteret og kan rumme flere biler. Ejendommen har sin egen brønd med tilstrækkelig kapacitet samt overjordiske og underjordiske lagertanke. Alle vinduer har termoruder og skodder for ekstra komfort og sikkerhed.

Vores team er ivrige efter at vise dig denne smukke ejendom personligt. Hvis du ønsker det, kan du også se ejendommen virtuelt. Du er velkommen til at kontakte os for en aftale.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet

Bryggers

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Land  
Pool

### Pool

Privat

### Have

Privat  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Solvandsopvarmning

### Orientering

Syd

### Indstilling

Land

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Reduceret  
Holiday Homes  
Investering  
Videresalg  
Moderne

### Klima kontrol

Aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Garage  
Privat  
Åben  
Mere end en