

## Duplex te koop in Mijas

575.000 €

Referentie: R4708678 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 127m<sup>2</sup> Terras: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Golf

Nieuwe appartementen met 2 en 3 slaapkamers te koop in La Cala Resort, Costa del Sol, Spanje. Prijzen vanaf € 413.000!

Solana Village is een uniek project van appartementen en penthouses met twee en drie slaapkamers, inclusief de meest indrukwekkende gemeenschappelijke tuinen, een enorm zwembad van 600 m<sup>2</sup> ontworpen als een lagune, een buitenpaviljoen en ook een kinderspeelplaats.

Taylor Wimpey heeft bijzondere aandacht besteed aan het verkrijgen van elegante, functionele en moderne woningen met geselecteerde hoogwaardige materialen, overgoten met natuurlijk licht, en met de laatste hernieuwbare en duurzame energietechnologieën om milieuvriendelijk te zijn.

Elk appartement wordt geleverd met ofwel een overdekte buitenparkeerplaats binnen de omheinde gemeenschap, ofwel een ondergrondse garage en een berging, beide voorbereid met pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen.

La Cala Resort biedt de beste kwaliteit van leven met een volledige variëteit aan recreatie- en sportfaciliteiten om van elke dag een perfecte dag te maken. U kunt uw favoriete sporten beoefenen, ontspannen in ons bekroonde wellnesscentrum, genieten van de mediterrane keuken in onze diverse restaurants, of gewoon ontspannen op uw prachtige terras, genietend van het adembenemende uitzicht onder de Spaanse zon.

La Cala de Mijas ligt tussen Marbella en Fuengirola, op slechts 30 minuten van de internationale luchthaven van Malaga. Het strand en de winkels in het dorp liggen allemaal op korte rijafstand, terwijl u kunt genieten van de rustige natuurlijke omgeving.

Grijp deze kans om te leven zoals u altijd al hebt gedroomd.

De woningen worden gebouwd in overeenstemming met het nieuwe Technisch Bouwbesluit (CTE), wat betekent dat ze een stap voor zijn op de markt omdat ze zijn gebouwd met enkele van de hoogste niveaus van energie-efficiëntie en thermische en akoestische isolatie.

Alle materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate de nauwkeurigheid of volledigheid ervan niet garanderen. Dit aanbod is onderhevig aan fouten, weglatingen en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

Overeenkomstig het decreet 218/2005 van de Junta de Andalucía van 11 oktober worden klanten ervan op de hoogte gebracht dat de prijs exclusief 10% btw, kosten voor eigendomsregistratie en notariskosten is. Makelaarskosten zijn inbegrepen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Bij AbraCasabra Real Estate verkopen we geen huizen, we realiseren dromen.

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
24 -uurs receptie  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Barbecu  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit  
Sportschool  
Domotica  
Solarium

### Keer bekeken

Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Woud  
Meer  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Fotovoltaïsche zonnepanelen  
Telefoon

### Oriëntatie

Zuidoost

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijk  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos  
Frontline golf

### Meubilair

Optioneel  
**Beveiliging**  
Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Luxe  
Nieuwe ontwikkeling  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
**Parkeergelegenheid**  
Ondergronds  
Garage  
Bedekt  
Gemeenschappelijk