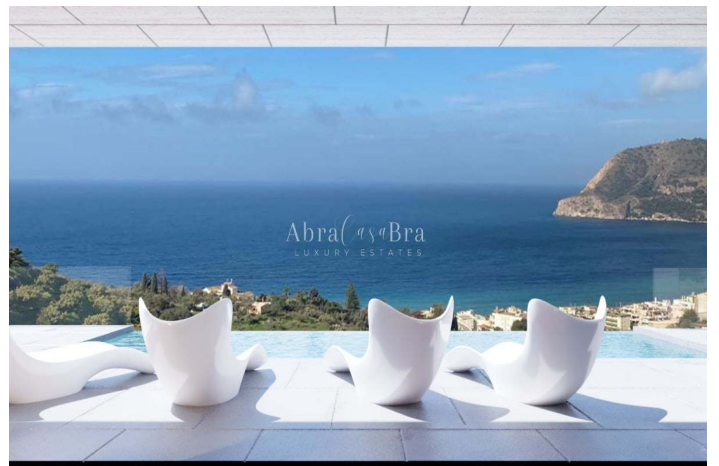
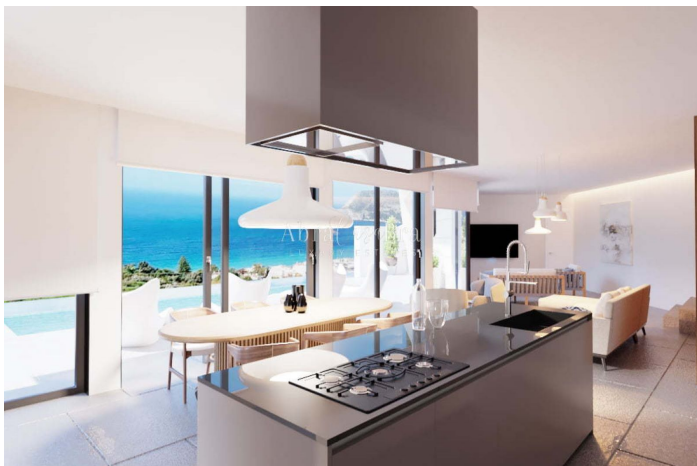


Villa détachée à vendre à Almuñecar

1 150 000 €

Référence: R4376947 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 363m<sup>2</sup> Construite: 268m<sup>2</sup> Terrasse: 108m<sup>2</sup>



## Costa Tropical, La Herradura

Cette villa unique construite dans un style moderne offre une vue imprenable sur la mer, les montagnes et les couchers de soleil à couper le souffle de La Herradura, également appelée "la petite Ibiza" de la Costa Tropical. Elle se trouve à distance de marche de la plage et du village accueillant. Le magnifique port Marina del Este se trouve à 5 minutes en voiture. Cette villa se distingue de toutes les autres propriétés de la Costa Tropical et s'étend sur deux niveaux. L'accès à la villa se fait par un petit cul-de-sac. Au niveau de la rue, vous trouverez une place de parking sécurisée.

Depuis la terrasse de la piscine, vous accéderez à la salle de séjour ouverte avec une cuisine italienne entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme. Une buanderie se trouve également à côté de la cuisine. Les fenêtres coulissantes mur à mur donnant accès à la terrasse assurent une transition agréable.

Sur la terrasse se trouve une piscine à débordement éclairée avec de belles marches romaines.

Sur la terrasse d'environ 82 m<sup>2</sup>, il y a une piscine à débordement éclairée avec de belles marches romaines.

Au premier étage, il y a 3 chambres spacieuses avec des portes coulissantes en verre. Les chambres ont des armoires encastrées et des salles de bains attenantes avec une douche à l'italienne.

Le spectaculaire éclairage extérieur à LED crée une atmosphère incroyablement intime une fois le soleil couché.

Pour plus d'informations ou des visites, n'hésitez pas à nous contacter !

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Près du transport

Terrasse privée

Pièce de stockage

Double vitrage

Armoires encastrées

Buanderie

Domotique

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Plage

### Piscine

Private

### Sécurité

Système d'alarme

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Contemporain

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Pueblo de montagne

Près de Marina

### Meubles

Optional

### Parking

Garage

Private

### Contrôle du climat

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

### Condition

Excellent

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité