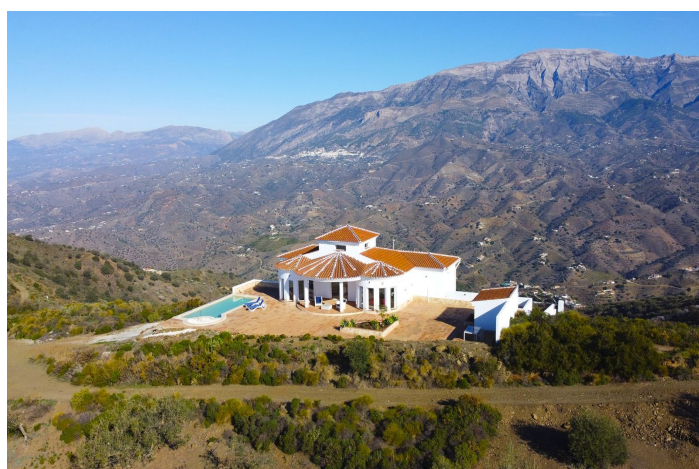


Frakoblet villa til salg i Arenas

625.000 €

Reference: R4646599 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Plot Size: 5.033m² Byg Størrelse: 179m² Terrasse: 250m²





Axarquía, Arenas

Villa med den smukkeste udsigt i Axarquia-regionen, 360° udsigt over Middelhavet og de omkringliggende bjerge. Beliggende i Arenas-området, 20 minutter fra Torre del Mar og 45 minutter fra Malagas centrum og lufthavn. Dette er en betagende beliggenhed med en ejendom i topkvalitet ... kom og oplev det med os....

Denne villa blev bygget i 2007 over 2 etager, stueetagen åbner ud til den rummelige solterrasse og har 4 rummelige områder. Den centrale spiseplads, en lounge med tv, et opholdsområde ved siden af køkkenet og det moderne fuldt udstyrede køkken med kvalitetsapparater som kombiovn, dampovn, kaffemaskine, vinkøler, opvaskemaskine, elektrisk kogeplade, kombi gaskomfur, granitbordplade og køkkenø, som er ideel som morgenmads- og opholdsområde. Dette moderne køkken er omdrejningspunktet i denne villa, og den tilstødende terrasse er et vidunderligt sted at slappe af med en vidunderlig udsigt.

Villaen har masser af naturligt lys, og udsigten fra huset er fænomenal, du kan faktisk se hele Maroma-bjergene fra dit køkken, spektakulært...

Det store soveværelse er meget rummeligt med indbyggede vægskabe, et specielt åbent badeværelse indbygget i rummet med dobbelt håndvask, walk-in regnbruser og et smukt badekar. Der er et separat toilet ved siden af værelset. Der er adgang til værelset fra stuen i stueetagen.

Hele stueetagen har elektrisk gulvvarme opdelt i 3 sektorer samt det store soveværelse og ensuite badeværelse.

Der er adgang til stueetagen via en vindeltrappe. Her finder man 2 rummelige soveværelser med indbyggede overskabe og et fælles badeværelse med dobbelt håndvask og rummelig bruser. Toilettet er placeret i gangen og er til begge soveværelser. Den rummelige garage har yderligere 2 opbevaringsrum. Garagen kan omdannes til et ekstra soveværelse (studio).

Terrassen er meget rummelig og ideel til at nyde solen hele dagen, poolen er 10 x 4 meter. Den overdækkede terrasse, der støder op til villaen, er ideel til timevis af nydelse og ro med, hvordan kunne det ikke være, en smuk udsigt på toppen.

Det ekstra opbevaringsrum er perfekt til at opbevare alle mulige ting til haven eller poolen. I bunden af villaen er der et aflukket teknikrum til pool og hus.

Denne villa har elektricitet tilsluttet elnettet. Vand via egen brønd og levering via lastbiler, med 8.000 l opbevaringskapacitet. En ekstra vandtank på 10.000 liter opsamler regnvand, som kan bruges til haven eller poolen. Alle vinduer og døre er med dobbeltglas.

Villaen sælges inklusive 4x4 terrængående køretøj, ideelt til at køre vejen til denne ejendom. Beliggenheden er unik, vejen dertil er farbar, men vær opmærksom på, at den ikke er asfalteret de sidste 500 meter.

Vores team ser frem til at beundre denne unikke villa sammen med dig. Det kan også gøres via en virtuel rundvisning. Vores slogan "Vi sælger ikke ejendomme ... vi realiserer drømme" er endnu mere relevant for denne villa ... vi kan ikke beskrive, hvad denne villa har at tilbyde, du skal komme og opdage det selv ... vi ses snart.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Gæstelejlighed
Kælder

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Skov

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Indstilling

Land

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg
Moderne

Klima kontrol

Aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en