

Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

625.000 €

Referenz: R4646599 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 5.033m² Garten: 260m² Terrasse: 250m²





Axarquía, Arenas

Villa mit der schönsten Aussicht in der Region Axarquía, 360° Blick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge. Das Hotel liegt in der Arenas Gebiet, 20 Minuten von Torre del Mar und 45 Minuten von Malaga Stadtzentrum und Flughafen. Dies ist eine atemberaubende Lage mit einer Top-Qualität Eigentum ... kommen Sie und entdecken Sie mit uns....

Diese Villa wurde 2007 über 2 Etagen erbaut. Das Erdgeschoss öffnet sich zur großen Sonnenterrasse und verfügt über 4 geräumige Bereiche. Der zentrale Essbereich, ein Wohnzimmer mit TV, eine Sitzzecke neben der Küche und die moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten wie Kombi-Ofen, Dampfbackofen, Kaffeemaschine, Weinkühler, Geschirrspüler, Elektrokochfeld-Kombi-Gasherd, Granit-Arbeitsplatte und Kücheninsel, die ideal als Frühstücks- und Sitzbereich ist. Diese moderne Küche ist der Mittelpunkt dieser Villa, die angrenzende Terrasse ist ein wunderbarer Ort zum Entspannen mit herrlicher Aussicht.

Die Villa hat viel natürliches Licht und die Aussicht vom Haus ist phänomenal, Sie können tatsächlich die gesamten Maroma Berge von Ihrer Küche aus sehen, spektakulär...

Das Hauptschlafzimmer ist sehr geräumig mit eingebauten Wandschränken, einem speziellen, offen gestalteten Badezimmer mit Doppelwaschbecken, begehbare Regendusche und einer schönen Badewanne. Eine separate Toilette befindet sich neben dem Zimmer. Das Zimmer ist vom Wohnzimmer im Erdgeschoss aus zugänglich.

Das gesamte Erdgeschoss verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung, die in 3 Sektoren unterteilt ist, ebenso wie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Das Erdgeschoss ist über eine Wendeltreppe erreichbar. Dort finden Sie 2 geräumige Schlafzimmer mit eingebauten Wandschränken und ein gemeinsames Badezimmer mit Doppelwaschbecken und geräumiger Dusche. Die Toilette befindet sich in der Diele und ist für beide Schlafzimmer vorgesehen. Die geräumige Garage hat 2 weitere Abstellräume. Die Garage kann in ein zusätzliches Schlafzimmer (Studio) umgewandelt werden.

Die Terrasse ist sehr geräumig und ideal, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen, der Pool ist 10 mal 4 Meter groß. Die überdachte Terrasse, die an die Villa angrenzt, ist ideal für stundenlanges Genießen und Ruhe, mit, wie könnte es anders sein, wunderschöner Aussicht auf dem Dach.

Der zusätzliche Abstellraum ist perfekt für die Aufbewahrung von allerlei Dingen für den Garten oder den Pool. Im unteren Teil der Villa befindet sich ein geschlossener Technikraum für den Pool und das Haus.

Diese Villa verfügt über einen Stromanschluss an das Stromnetz. Die Wasserversorgung erfolgt über einen eigenen Brunnen und die Anlieferung per LKW, mit einer Speicherkapazität von 8.000 l. Ein zusätzlicher 10.000 l Wasserspeicher sammelt Regenwasser, das für den Garten oder den Pool verwendet werden kann. Alle Fenster und Türen sind doppelt verglast.

Die Villa wird mit einem 4x4-Geländewagen verkauft, der ideal ist, um die Straße zu diesem Grundstück zu befahren. Die Lage ist einzigartig, die Straße dorthin ist befahrbar, aber Sie sollten wissen, dass die letzten 500 m nicht asphaltiert sind.

Unser Team freut sich darauf, diese einzigartige Villa mit Ihnen zu bewundern. Dies kann auch über eine virtuelle Tour geschehen. Unser Slogan "Wir verkaufen keine Immobilien...wir verwirklichen Träume" trifft auf diese Villa umso mehr zu...wir können nicht beschreiben, was diese Villa zu bieten hat, Sie müssen kommen und sie selbst entdecken...bis bald.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Gastwohnung
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Forest

Schwimmbad

Erhitzt
Privat

Garten

Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Süd

Einstellung

Land

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Alarmsystem
Sicher

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
U/f/h Badezimmer
U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Garage
Privat
Mehr als eine