

## Villa / Chalet en venta en Arenas

625.000 €

Referencia: R4646599    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 5.033m<sup>2</sup>    Construido: 179m<sup>2</sup>    Terraza: 250m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Villa con las vistas más bonitas de la comarca de la Axarquía, vistas de 360° al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes. Situada en el territorio de Arenas, a 20 minutos de Torre del Mar y a 45 minutos del centro de Málaga y del aeropuerto. Esta es una ubicación impresionante con una propiedad de primera calidad ... venga y descubra con nosotros....

Esta villa fue construida en 2007 en 2 plantas, la planta baja se abre a la amplia terraza soleada y cuenta con 4 amplias zonas. El comedor central, un salón con TV, una sala de estar junto a la cocina y la cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, tales como horno combi, horno de vapor, cafetera, refrigerador de vino, lavavajillas, cocina de gas combi placa eléctrica, encimera de granito y la isla de cocina que es ideal como un desayuno y zona de estar. Esta moderna cocina es el punto focal de esta villa, la terraza contigua es un lugar maravilloso para relajarse con unas vistas maravillosas.

La villa tiene mucha luz natural y las vistas desde la casa son fenomenales, en realidad se puede ver toda la Sierra de Maroma desde su cocina, espectacular ...

El dormitorio principal es muy espacioso con armarios empotrados en la pared, un cuarto de baño de diseño abierto especial construido en la habitación con lavabo doble, walk-in ducha de lluvia y una hermosa bañera. Junto a la habitación hay un aseo independiente. Se accede a la habitación desde el salón de la planta baja.

Toda la planta baja dispone de calefacción eléctrica por suelo radiante dividida en 3 sectores, así como el dormitorio principal y el cuarto de baño en suite.

A la planta baja se accede por una escalera de caracol. Allí encontrará 2 amplios dormitorios con armarios empotrados en la pared y un cuarto de baño compartido con lavabo doble y ducha espaciosa. El aseo se encuentra en el pasillo y es para ambos dormitorios. El espacioso garaje tiene 2 trasteros más adjuntos. El garaje se puede convertir en un dormitorio adicional (estudio).

La terraza es muy amplia e ideal para disfrutar del sol todo el día, la piscina es de 10 por 4 metros. La terraza cubierta anexa al chalet es ideal para pasar horas de disfrute y tranquilidad, con, cómo no, unas vistas preciosas en la parte superior.

El trastero adicional es perfecto para guardar todo tipo de cosas para el jardín o la piscina. En la parte inferior del chalet hay un cuarto técnico cerrado para la piscina y la casa.

Esta villa tiene electricidad conectada a la red. Agua a través de su propio pozo y entrega a través de camiones, con capacidad de almacenamiento de 8.000l. Un tanque de almacenamiento de agua adicional de 10.000l recoge el agua de lluvia que se puede utilizar para el jardín o la piscina. Todas las ventanas y puertas son de doble acristalamiento.

La villa se vende incluyendo el vehículo todo terreno 4x4, ideal para recorrer el camino hasta esta propiedad. La ubicación es única, el camino hasta ella es conducible pero sepa que está sin asfaltar los últimos 500m.

Nuestro equipo espera poder admirar esta villa única con usted. Esto también se puede hacer a través de una visita virtual. Nuestro lema "No vendemos propiedades ... realizamos sueños" es aún más aplicable a esta villa ... no podemos describir lo que esta villa tiene que ofrecer usted debe venir y descubrir por ti mismo ... nos vemos pronto.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Apartamento para invitados  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Bosque

### Piscina

Heated  
Private

### Jardín

Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

País

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
Baños u/f/h  
U/F Calefacción

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
More Than One