

Vrijstaande villa te koop in Arenas

625.000 €

Referentie: R4646599 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 5.033m² Perceelgrootte: 179m² Terras: 250m²



Axarquía, Arenas

Villa met het mooiste uitzicht van de Axarquia regio, 360° uitzicht over de Middellandse zee en de omliggende bergen. Gelegen op het grondgebied Arenas, op 20 minuten van Torre del Mar en 45 minuten van Malaga centrum en luchthaven. Dit is een adembenemende locatie met een kwalitatieve top woning...kom en ontdek samen met ons...

Deze villa is gebouwd in 2007 over 2 verdiepingen, de gelijkvloerse verdieping komt uit op het ruime zonneterras en beschikt over 4 ruime zones. Het centrale eetkamer gedeelte, een salon met tv, een zithoek aan de keuken en de moderne volledig ingerichte keuken met kwalitatieve toestellen zoals combi oven, stoomoven, koffiezetapparaat, wijnkoeler, vaatwasser, elektrische kookplaat combi gasfornuis, granieten werkblad en keukeneiland dat ideaal is als ontbijt en zitruimte. Deze moderne keuken is het centrum punt van deze villa, op het aansluitende terras is het heerlijk vertoeven met wondermooi zicht.

De villa heeft veel lichtinval en de zichten vanuit de woning zijn fenomenaal, je ziet werkelijk vanuit uw keuken het ganse Maroma gebergte, spectaculair...

De masterbedroom is heel ruim met ingebouwde wandkasten, een speciaal open design badkamer ingebouwd in de kamer met dubbele wastafel, inloop regendouche en een mooi ligbad. Naast de kamer is een apart toilet voorzien. De kamer is toegankelijk vanuit het salon op het gelijkvloers.

De volledige gelijkvloerse verdieping is voorzien van elektrische vloerverwarming opgedeeld in 3 sectoren alsook de masterbedroom en ensuite badkamer.

De benedenverdieping is bereikbaar via een draaitrap. Daar bevinden zich 2 ruime slaapkamers met inbouw wandkasten en een gedeelde badkamer met dubbele wastafel en ruime douche. Het toilet bevindt zich op de gang en is voor beide slaapkamers. De ruime garage heeft aansluitend nog 2 opslagruimtes. De garage kan omgebouwd worden tot een extra slaapkamer (studio).

Het terras is heel ruim en ideaal om een ganse dag van de zon te genieten, het zwembad is 10 bij 4 meter. Het overdekte terras dat aansluit aan de villa is ideaal voor uren genot en rust, met hoe kan ook anders een prachtig uitzicht er bovenop.

De extra berging is perfect voor opslag van allerhande zaken voor de tuin of het zwembad. Onderaan de villa is een afgesloten technische ruimte voor het zwembad en de woning.

Deze villa is voorzien van elektriciteit aangesloten op het net. Water via een eigen bron en aanlevering via vrachtwagens, met 8.000l opslag capaciteit. Een extra wateropslagtank van 10.000 liter vangt het regenwater op dat kan gebruikt worden voor de tuin of het zwembad. Alle ramen en deuren zijn voorzien van dubbele beglazing.

De villa wordt verkocht inclusief de 4x4 terreinwagen, ideaal om de weg naar deze woning te rijden. De locatie is uniek, de weg er naartoe is berijdbaar maar weet dat het onverhard is de laatste 500m.

Ons team kijkt ernaar uit om samen met u deze unieke villa te bewonderen. Dit kan ook via een virtuele rondleiding. Onze slogan 'We don't sell properties...we realise dreams' is op deze villa nog meer van toepassing...we kunnen niet omschrijven wat deze villa te bieden heeft u moet dit zelf komen ontdekken...tot binnenkort.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Gastappartement
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Woud

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Land

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een