

Fristående villa till salu i Arenas

625 000 €

Referens: R4646599 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 5 033m² Bygga: 260m² Terrass: 250m²





Axarquía, Arenas

Villa med den vackraste utsikten i Axarquia-regionen, 360 ° utsikt över Medelhavet och de omgivande bergen. Beläget i Arenas territorium, 20 minuter från Torre del Mar och 45 minuter från Malaga centrum och flygplats. Detta är ett hisnande läge med en fastighet av högsta kvalitet ... kom och upptäck med oss

Denna villa byggdes 2007 över 2 våningar, bottenvåningen vetter mot den rymliga solterrassen och har 4 rymliga områden. Den centrala matplatsen, en lounge med TV, en sittgrupp intill köket och det moderna fullt utrustade köket med kvalitetsapparater som kombiugn, ångugn, kaffebruggare, vinkylare, diskmaskin, elektrisk spis kombi gasspis, granit bänkskiva och köksö som är idealisk som frukost och sittgrupp. Detta moderna kök är kontaktpunkten för denna villa, den angränsande terrassen är en underbar plats att koppla av med underbar utsikt.

Villan har massor av naturligt ljus och utsikten från huset är fenomenal, du kan faktiskt se hela Maroma Mountains från ditt kök, spektakulärt ...

Det stora sovrummet är mycket rymligt med inbyggda väggskåp, ett speciellt öppet designbadrum inbyggt i rummet med dubbelt handfat, duschkabin och ett vackert badkar. En separat toalett finns bredvid rummet. Rummet är tillgängligt från loungen på bottenvåningen.

Hela bottenvåningen har elektrisk golvvärme uppdelad i 3 sektorer samt det stora sovrummet och badrummet.

Bottenvåningen nås via en spiraltrappa. Där hittar du 2 rymliga sovrum med inbyggda väggskåp och ett delat badrum med dubbla handfat och rymlig dusch. Toaletten ligger i korridoren och är för båda sovrummen. Det rymliga garaget har ytterligare 2 förråd bifogade. Garaget kan omvandlas till ett extra sovrum (studio).

Terrassen är mycket rymlig och perfekt för att njuta av solen hela dagen, poolen är 10 x 4 meter. Den täckta terrassen som gränsar till villan är idealisk för timmar av njutning och lugn, med, hur kunde det inte vara, vacker utsikt på toppen.

Det extra förrådet är perfekt för att förvara alla typer av saker för trädgården eller poolen. I botten av villan finns ett slutet tekniskt rum för poolen och huset.

Denna villa har el ansluten till elnätet. Vatten via egen brunn och leverans via lastbilar, med 8 000 l lagringskapacitet. En ytterligare 10 000l vattentank samlar regnvatten som kan användas för trädgården eller poolen. Alla fönster och dörrar är dubbelglasade.

Villan säljs inklusive 4x4 terrängfordon, perfekt för att köra vägen till den här fastigheten. Platsen är unik, vägen till den är körbar men vet att den är oasfalterad de sista 500 m.

Vårt team ser fram emot att beundra denna unika villa med dig. Detta kan också göras via en virtuell rundtur. Vår slogan "Vi säljer inte fastigheter ... vi förverkligar drömmar" är ännu mer tillämplig på denna villa ... vi kan inte beskriva vad denna villa har att erbjuda du måste komma och upptäcka det själv ... se dig snart.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Eget badrum
Marmorgolv
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Gästlägenhet

Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Skog
Slå samman
Uppvärmad
Privat
Trädgård
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

söder

Miljö

Land

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Larmsystem
Säker

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
U/f/h badrum
U/f uppvärmning

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat
Mer än en