

## Half vrijstaand huis te koop in Marbella

1.190.000 €

Referentie: R4682329 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 192m<sup>2</sup> Terras: 134m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Sunlife ligt op een bevoorrechte plek in de buurt van een golfclub en biedt een unieke woonervaring met eersteklas kwaliteitsspecificaties. Het biedt een ongelooflijk uitzicht op de zee en de golfbaan van Santa Clara, dankzij een terrasontwerp met twee niveaus en een oriëntatie die het spektakel van het uitzicht maximaliseert. Sunlife is ontworpen voor het maximale plezier van de bewoners en biedt een verscheidenheid aan gemeenschappelijke diensten, zoals een buitenzwembad, een chill-out ruimte met een bar, een ontspanningsruimte, een gemeenschappelijk gebouw voor evenementen en een vergaderruimte.

Sunlife biedt een volledig scala aan woonopties, waaronder villa's, appartementen en een "samenveegoptie" voor degenen die extra ruimte nodig hebben. Elke woning heeft onafhankelijke toegang tot de andere fasen van het project (Sunset, Sunshine en Sunrise). De locatie is in een van de meest exclusieve woonwijken van de stad, Santa Clara Marbella, die wordt omringd door de prestigieuze Santa Clara Golfbaan. Deze locatie biedt een perfecte mix van locatie en natuur, op slechts 5 minuten van het centrum van Marbella. Vanaf de verhoogde positie dicht bij de zee biedt Sunlife een exclusieve en luxe woonervaring met het beste uitzicht over de Middellandse Zee.

De woningen in Sunlife hebben een startprijs van 502.500€ - 2.105.000€ en variëren van 2 tot 5 slaapkamers, met afmetingen vanaf 136m<sup>2</sup> plus 60m<sup>2</sup> terrasruimte. De woningen hebben en-suite badkamers, een gastentoilet, een gemeenschappelijke garage per blok en grote, volledig uitgeruste open keukens. Er zijn ook opties om je woning aan je voorkeuren aan te passen.

Sunlife biedt ook een breed scala aan diensten voor zijn bewoners. Deze omvatten een 24-uurs conciërgeservice, een ultramoderne fitnessruimte, een spa, een binnenzwembad en een coffeeshop. Er is ook een coworkingzone voor diegenen die liever thuis werken, maar tegelijkertijd weg van huis zijn. De bewoners hebben ook toegang tot een exclusieve app waarmee ze allerlei diensten binnen handbereik hebben.

De architectuur van Sunlife is een herinterpretatie van mediterrane waarden door een hedendaagse en innovatieve lens. De gebouwen zijn ontworpen met grote ramen die natuurlijk licht toelaten in de binnenruimtes en openingen die de integratie van de binnen- en buitenruimte mogelijk maken, waardoor het een enkele plaats van gebruik wordt. De woningen hebben grote buitenruimtes, tuinen, terrassen en chill-out ruimtes op het dak.

Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.

Wij verkopen geen huizen, wij realiseren dromen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
24 -uurs receptie  
Wifi  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Barbecu  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Bar  
Sportschool  
Solarium  
Restaurant ter plaatse

Sauna

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Stedelijk  
Strand  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk  
Privaat  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming  
Telefoon

### Oriëntatie

Zuidoost

### Instelling

Strand  
Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Aan het strand

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Nieuwe ontwikkeling  
Aan het strand  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Centrale verwarming  
U/F verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Meer dan een  
Bedekt  
Gemeenschappelijk