

## Villa / Chalet en venta en Arenas

695.000 €

Referencia: R4557034    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 4.162m<sup>2</sup>    Construido: 241m<sup>2</sup>    Terraza: 145m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Villa única orientada al sur con vistas al mar en venta en Arenas. Situada a 10 minutos del encantador pueblo de Arenas, Andalucía, Costa del Sol, a 20 minutos de la localidad costera de Torre del Mar, a 45 minutos del aeropuerto y del centro de Málaga. Cerca de todo y sin embargo sintiéndose como en su propio paraíso, con vistas panorámicas y 100% de privacidad.

A la villa se accede a través de un corto camino de hormigón a sólo 600 metros de la carretera principal. Un largo camino de entrada le lleva a la villa señorial.

La villa dispone de un salón (zona de estar y comedor) con cocina americana. En la planta baja, la villa ofrece 2 amplios dormitorios, cada uno con baño privado, y un trastero con lavadora y almacenamiento de ropa. Una bonita escalera en el salón le lleva a la primera planta que le ofrece una habitación privada completa, un amplio dormitorio con zona de estar y relax, un cuarto de baño en suite con bañera/ducha y un vestidor para saludar. La terraza tiene unas vistas impresionantes de las montañas circundantes y del mar.

La terraza que rodea la casa está rodeada de hermosas plantaciones y árboles, las vistas sobre el Mediterráneo son fenomenales. La gran piscina (7m por 10m) es encantadora para su baño diario. La sauna con calefacción de leña es ideal para relajarse en combinación con las impresionantes vistas.

Especificaciones técnicas:

- 11 paneles solares con inversor de 5kw
- agua caliente gratuita gracias a la caldera con paneles solares incorporados
- doble acristalamiento y persianas
- fuente de agua propia con depósito de 10.000 litros y conexión a la red eléctrica
- sistema de alarma y cámaras de seguridad
- fosa séptica equipada con un sistema de 3 cámaras
- el dormitorio principal y el salón tienen aire acondicionado (frío/calor)
- el salón tiene una acogedora chimenea.

Estaremos encantados de concertar una cita con usted para ver esta propiedad.

No vendemos propiedades realizamos sus sueños....



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Sauna

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Calefacción de agua solar  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
País  
Pueblo de montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
Open  
More Than One  
Covered