

Luxe designvilla's in Benahavis die bieden in domotica

1.490.000 -  
1.680.000 €

Referentie: AP1133 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 263m<sup>2</sup> - 371m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 369m<sup>2</sup> - 371m<sup>2</sup> Terras: 3m<sup>2</sup> - 4m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Ocean360 villa is een volledig uniek concept met de nadruk op het nieuwste ontwerp en het naleven van de absolute luxe aantrekkingskracht die de veeleisende klant vraagt in zijn eigen beveiligde en aangelegde tuinen. de villa biedt de ultieme domotica. die huiseigenaren veiligheid, comfort biedt. gemak en energie-efficiëntie doordat ze slimme apparaten kunnen bedienen. vaak door een smart home-app op hun smartphone of een ander netwerkapparaat.

De begane grond is een open ontwerp met grote ramen van vloer tot plafond. waardoor de natuurlijke lichtstroom het pand binnenkomt vanuit het uitzicht op het zuidoosten.

De villa's zijn ontworpen met het klimaat in gedachten. met grote buiten terrasvormige leefruimte op de begane grond. grote balkons bevestigd aan elk van de 3 slaapkamers op de eerste verdieping. en een 63m dakterras dat volledig profiteert van het prachtige panoramische uitzicht.

In de kelder zorgen strategisch geplaatste ramen voor veel licht en tijdens de bouw kan de koper de kamerafmetingen aanpassen aan hun behoeften. De huidige kelderplannen zijn voor 2 slaapkamers en een grotere bioscoopzaal. maar een van de slaapkamers kan worden vervangen door een grotere bioscoop / speelkamer. Met het zwembad sluit het naadloos aan op de villa waardoor de blauwe reflectie door deze woning glinstert.

Een moderne glazen lift valt op. Het interieur is een les van perfectie die de villa's van Ocean 360 een van de beste eigenschappen in de omgeving van Marbella maakt. Dit is een opmerkelijk gebouw, waarvan de eigenaren zich terecht kunnen verheugen met de wetenschap dat ze een van de allerbeste luxe designvilla's in de omgeving van Marbella hebben beveiligd.

## Kenmerken:

### Kenmerken

Privéterras

### Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij zee

### Oriëntatie

Zuidoost

### Pool

Privaat

### Keer bekeken

Panoramisch

### Categorie

Luxe

Nieuwe ontwikkeling