

Fristående villa till salu i Comares

490 000 €

Referens: R4770874 Sovrum: 8 Badrum: 5 Komplot: 1 961m² Bygga: 262m² Terrass: 50m²





Axarquía, Comares

**** Till salu: Fantastisk villa med separat gästhus, perfekt för B&B eller fritidshus ****

Bara 7 minuters bilresa från den charmiga förorten Los Ventorros, känd för två mysiga restauranger, och 10 minuter från den pittoreska byn Comares, ligger denna vackra villa med ett separat pensionat. Tillfartsvägen är mestadels asfalterad och den korta oasfalterade delen är lätt att passera.

Vid ankomsten till den rymliga parkeringsplatsen, som erbjuder möjligheter till expansion, hittar du till vänster det privata huset med en mycket rymlig öppen veranda, som också kan stängas helt på kallare dagar. Detta är en fantastisk plats att bo på året runt. När du kommer in hittar du ett fullt utrustat kök med ett stort matbord. En liten trappa leder till ett kontorsområde och ett angränsande sovrum med badrum och en separat utgång till utsidan. På första våningen finns ett sovrum med balkong och fantastisk utsikt, som för närvarande används som vardagsrum. På utsidan av huset finns en separat ingång till ett andra eller tredje sovrum.

Mitt emot huset finns en vacker stor pool, omgiven av flera sittplatser där du kan koppla av och njuta av skuggan under det gamla olivträdet.

Gästhuset med 3 rum och 1 lägenhet ligger precis intill poolen och har en stor takterrass. Nedanför takterrassen finns tre gästrum, alla med egen terrass, dusch, toalett och luftkonditionering. Här kan du njuta av avskildhet och vacker utsikt. Dessutom finns det en separat lägenhet med dubbelsäng, dusch, toalett och luftkonditionering. Denna lägenhet har också ett pentry med två elektriska spisar, en liten ugn / grill, mikrovågsugn och en kyl och frys. Från matsalen/köket leder en trappa till en våning med lågt i tak, som kan fungera som ett extra sovrum. Utanför finns en privat terrass där du kan njuta av en drink och utsikten.

Dessutom erbjuder komplexet ett separat förråd för verktyg och ett förråd längst ner i gästhuset. Alla rum har luftkonditionering.

Det finns direktanslutning till el- och vattennätet, och det finns 3 ytterligare vattendepåer på 500 liter per depå.

Detta fantastiska komplex är idealiskt för att driva ett B&B, eftersom det har visat sig vara mycket framgångsrikt de senaste åren, men det är också perfekt för permanent boende eller som fritidshus.

Beundra detta vackra komplex och boka tid för en (virtuell) visning eller be oss om en rundtur.

Vänta inte längre och kontakta oss idag för att upptäcka detta drömhjem!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Privat terrass

Gästhus

Förråd

Gästlägenhet

Åsikter

Fjäll

Panorama

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Enkelt underhåll

Kategori

Investering

Återförsäljning

Orientering

söder

Sydväst

Miljö

Urbanisering

Nära butiker

By

möbel

Frivillig

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

Gas