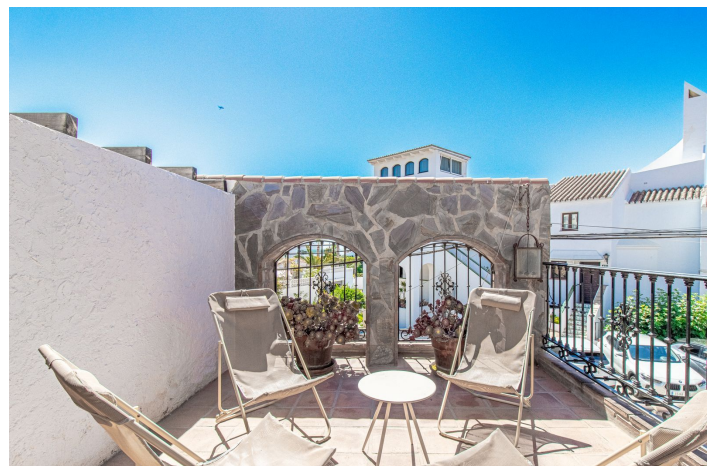


Villa / Chalet en venta en Nerja

1.650.000 €

Referencia: R4784692    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 885m<sup>2</sup>    Construido: 579m<sup>2</sup>



## Costa del Sol East, Nerja

¡Exclusivamente con Notar Inmobiliaria! Ahora podemos presentar con orgullo una fantástica villa en la cotizada Avenida Chimenea en Nerja. Esta encantadora villa española ofrece una lujosa y espaciosa residencia de 387 m<sup>2</sup> de espacio habitable, perfecta para quienes buscan un estilo de vida elegante y confortable. Ubicada en Nerja, esta casa está diseñada para satisfacer todas sus necesidades y deseos, es perfecta como hogar multigeneracional, da cabida a todos los miembros de la familia. La villa está rodeada por un cuidado jardín que ofrece un oasis verde para la relajación y eventos sociales, aquí encontrará varias terrazas y una cocina al aire libre. Por supuesto, te ofrecen una piscina privada donde refrescarte durante los calurosos días de verano, pero al estar climatizada podrás nadar todo el año, y también hay un jacuzzi para el relax y el esparcimiento. La villa está equipada con un ascensor que le lleva cómodamente a todas las plantas, lo que facilita el desplazamiento por la casa. El nivel de entrada y el corazón de la casa ofrece una maravillosa cocina española abierta al comedor, así como a la amplia sala de estar, en el mismo nivel también encontrará una habitación que actualmente se utiliza como biblioteca/rincón de lectura. La villa tiene un total de seis amplias habitaciones, cada una diseñada pensando en la comodidad y el estilo, 2 de las habitaciones están en la casa de invitados y allí encontrará una pequeña cocina y sala de estar con acceso a la terraza de la piscina. Con un total de siete baños, siempre hay mucho espacio y comodidad tanto para la familia como para los invitados. En la planta baja, junto al garaje privado, encontrarás la bodega de la casa, perfecta para los amantes del vino o para guardar tus mejores botellas de la forma adecuada, pero también un gran lugar para noches de juegos o noches de cine. La propiedad está equipada con paneles solares, lo que proporciona una solución energética respetuosa con el medio ambiente y ayuda a reducir los costos operativos y mantener bajos los costos de energía; solicite más información a su corredor. Desde la villa se pueden disfrutar de las vistas al mar, creando un ambiente tranquilo e inspirador. Además, está ubicado en una zona cotizada, lo que proporciona proximidad a servicios, playas, restaurantes y al centro de Nerja. Esta villa combina el encanto español con las comodidades modernas, lo que la convierte en un hogar ideal para quienes buscan lujo y funcionalidad en un ambiente relajante. Bienvenido a contactarnos para obtener más información o reservar una visita.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Solárium  
Sala de juegos

### Puntos de vista

Mar  
Montaña

### Piscina

Heated  
Private

### Estacionamiento

Cochera

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca del esquí

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Calefacción de agua solar

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Good

### Jardín

Private

### Categoría

Reventa