

Prachtige villa in Santa Clara Golf

3.300.000 €

Referentie: AP1441 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.137m² Perceelgrootte: 466m² Terras: 111m²



Costa del Sol, Marbella

Deze prachtige villa in Santa Clara Golf biedt een echt uitzonderlijke woonervaring. Met een adembenemend panoramisch uitzicht op de zee en de Santa Clara -golfbaan, biedt het de perfecte omgeving voor een rustige en luxueuze levensstijl. Hier zijn enkele hoogtepunten van deze opmerkelijke eigenschap:

De villa heeft 355 vierkante meter gebouwde woonruimte en biedt voldoende ruimte voor comfortabel leven. Het open en heldere ontwerp verbetert het gevoel van luxe in het hele pand.

De grote open woonruimte wordt verlicht door Full-hoog-Schüco-ramen en biedt een boeiend uitzicht op zee. De plafonds met dubbele hoogte in de woonkamer creëren een gevoel van grandeur. Er is ook een ruime eetkamer met een open haard en een moderne open Italiaanse keuken met hoogwaardige apparaten.

Met 5 ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, is er voldoende ruimte voor zowel familie als gasten. Dit maakt deze villa ideaal voor het organiseren van vrienden en familie.

De bovenste verdieping biedt toegang tot een royaal terras van meer dan 110 vierkante meter, die voldoende buitenruimte biedt. De woonkamer leidt naar een zonnige grote terrassen en de prachtige aangelegde tuin met geautomatiseerd irrigatiesysteem en een zwembad met zout water, waardoor het perfect is om te genieten van het mediterrane klimaat.

De villa omvat een spectaculaire kelder met een stijlvolle bar, een ultramoderne gymnasium met Eleiko-gymapparatuur die training naar een ander niveau van fitness brengt. Ook is een prachtige comfortabele bioscoopruimte. Dit gebied is perfect voor entertainment en voegt een vleugje verfijning toe aan de faciliteiten van het pand.

De woning is uitgerust met de hele vloerverwarming, aangedreven door een Daikin -systeem. Dat wordt aangedreven door water en het duurzame energiebesparende systeem genaamd Aerothermia. Daikin Hot/Cold airconditioning met individuele thermostaten en een luchtzonesysteem om gepersonaliseerd comfort te garanderen. Het bevat ook een thuisautomatiseringssysteem en een alarmsysteem.

Het pand wordt volledig ingericht en uitgerust door de gerenommeerde interieurontwerper genaamd Ambiente, en zorgt voor hoogwaardig en stijlvol interieur.

Deze villa is een gated community die prioriteit geeft aan beveiliging en biedt een veilige omgeving voor u en uw gezin. Het is gunstig gelegen in de buurt van het centrum van Marbella, gerenommeerde golfbanen en een scala aan voorzieningen, waaronder internationale scholen, supermarkten en restaurants, allemaal op korte afstand en niet te vergeten een korte rit van 5 minuten naar de beste stranden die Marbella te bieden heeft en slechts 40 minuten rijden naar Malaga International Airport.

Deze villa is echt uniek en moet persoonlijk worden gezien om zijn pracht volledig te waarderen en alles wat het te bieden heeft.

Kenmerken:

Kenmerken

Nabij transport
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Sportschool
Kelder

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Golf

Tuin

Privaat

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Pool

Privaat