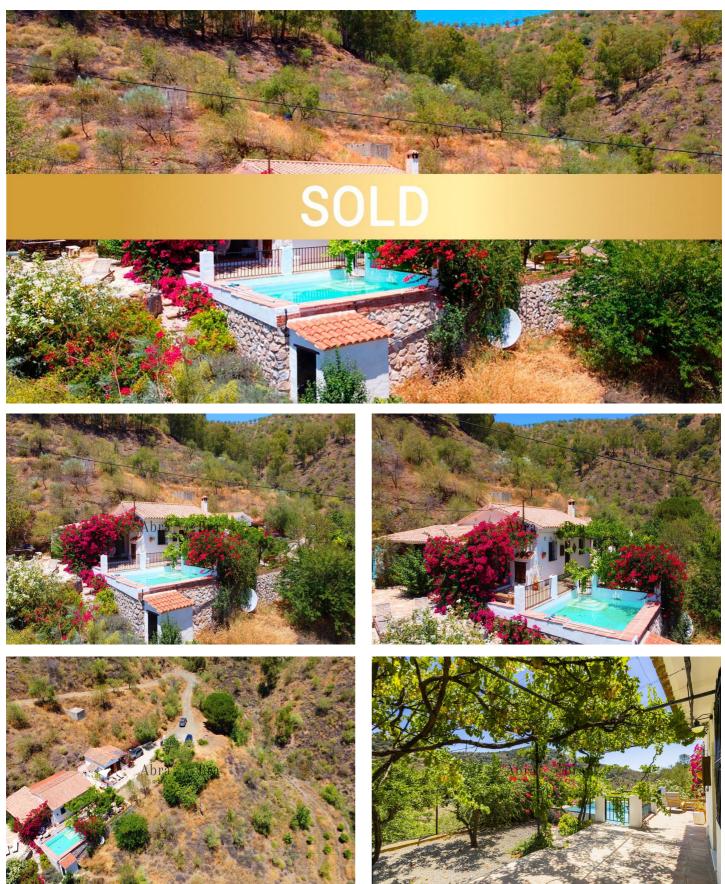


## Abstandsvilla zum Verkauf in Málaga

339.000€

Referenz: R4783069 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 47.433m<sup>2</sup> Garten: 140m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Axarquía, Olias

Erleben Sie das Landleben mit diesem schönen Cortijo in Olías. Der nahe gelegene Naturpark Montes de Málaga, der sich über fast 5.000 Hektar erstreckt und als "Grüne Lunge" der Stadt Málaga gilt, bietet eine Oase der Ruhe. Sanfte Hügel, Flüsse und Pinienwälder wechseln sich ab und machen das Wandern hier zu einem wahren Vergnügen. Echte Naturliebhaber können sich auf einem der vielen markierten Wanderwege des Naturparks austoben.

Inmitten einer üppigen Flora und Fauna verströmt dieses Anwesen den Charme eines ruhigen Landlebens, mit leuchtenden Blumen und dem beruhigenden Gesang der Vögel. Das Haupthaus verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine voll ausgestattete, offene Küche und ein Wohnzimmer mit Kamin und begehbarem Kleiderschrank. An der Vorderseite des Hauses befindet sich eine geräumige, überdachte Veranda, die das ganze Jahr über genutzt werden kann. Außerdem gibt es einen geräumigen Abstellraum mit einem Kühlschrank und einer Waschmaschine.

Genießen Sie den ultimativen Luxus mit Ihrem eigenen privaten Pool, der mit reichlich Wasser aus den natürlichen Quellen des Grundstücks gespeist wird. Der Pool bietet eine atemberaubende Aussicht und ist ideal zum Entspannen und Vergnügen. Es gibt ein separates Studio, ideal für die Nutzung als B&B oder für Gäste, mit einem Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und Toilette und einer privaten Terrasse. Dieses Studio kann komplett vom Haupthaus abgetrennt werden. Zwischen dem Haupthaus und dem Studio befindet sich eine große Terrasse mit Grill.

Es gibt auch eine große Scheune, die derzeit als Lagerraum für Werkzeuge, unter anderem verwendet wird.

Mit zwei Brunnen und einem Wassertank von über 90.000 Litern steht immer genügend Wasser zur Verfügung, was für Ruhe und langfristige Nachhaltigkeit sorgt.

Genießen Sie die vielen Obstbäume auf dem Grundstück, darunter Mandeln, Oliven, Zitronen, Orangen, Mandarinen, Granatäpfel, Pflaumen, Kakis und Feigen. Während der ganzen Saison können Sie die frischen Aromen aus unserem eigenen Garten genießen. Auf dem gesamten Grundstück gibt es mehrere Terrassen, auf denen Sie sowohl Sonne als auch Schatten finden können.

Das Grundstück verfügt über ausreichend Parkplätze, die sowohl für die Bewohner als auch für die Gäste bequem erreichbar sind.

Auf dem 47.433 m² großen Grundstück mit drei flachen Plateaus können Sie Zelte aufstellen, Yogakurse abhalten oder andere kreative Aktivitäten durchführen.

Diese sorgfältig gepflegte Immobilie ist sofort bezugsfertig.

Für weitere Informationen und Besichtigungen, kontaktieren Sie uns!



## Eigenschaften:

Merkmale Klimakontrolle Ansichten

Überdachte TerrasseKaminBergPrivate TerrasseLand

Satelliten Fernsehen

Privatem Badezimmer Einbauschränke

W-lan

Allzweckraum

Gästehaus

Grill

Gastwohnung

**Parken** 

Privat

Einstellung Zustand Schwimmbad

LandExzellentPrivatMöbelKücheGartenOptionalVoll AusgerüstedPrivat

Versorgungsunternehmen Kategorie
Elektrizität Investition

Mehr als eine Trinkwasser Wiederverkauf

Gas Billig