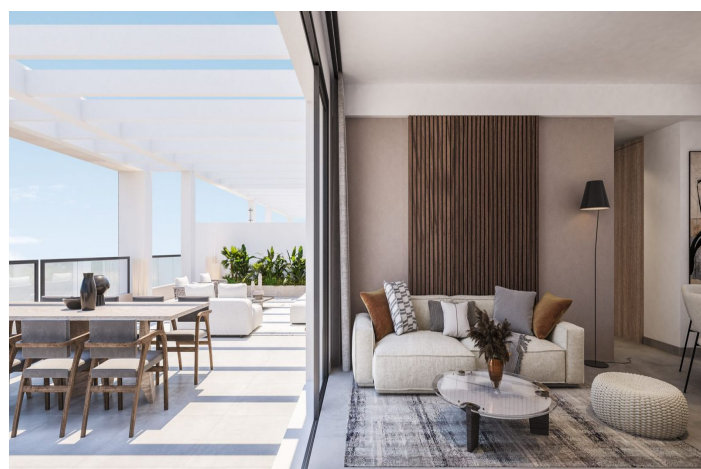


## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

332 100 €

Référence: R4788928    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 55m<sup>2</sup>    Construite: 118m<sup>2</sup>    Terrasse: 21m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Nouveau développement résidentiel à Mijas Costa, Malaga. L'urbanisation privée comprend 54 appartements de 2 et 3 chambres à coucher répartis sur 3 blocs de 3 étages, y compris des penthouses avec de grandes terrasses offrant une vue imprenable sur le terrain de golf. Ces appartements très lumineux sont dotés de spacieux salons avec cuisine intégrée, d'un design contemporain et sont conçus pour profiter de l'intimité et de la proximité du terrain de golf. Les parties communes disposent de piscines et de jardins bien entretenus pour profiter de l'atmosphère merveilleuse de la région.

L'immeuble est situé dans un quartier calme, sur la première ligne du terrain de golf du Calanova Golf Club. Le quartier résidentiel se trouve à seulement 3 kilomètres de la mer et à deux pas de La Cala de Mijas. Il est parfaitement relié à Malaga et Marbella grâce à un accès facile aux routes AP-7 et A-7.

Grâce à sa situation privilégiée entre la mer et la montagne, vous pourrez profiter de paysages naturels à très courte distance. L'endroit idéal pour vivre dans une propriété de luxe dans un des coins les plus désirables de la province.

Les appartements allient polyvalence et confort grâce à des espaces ouverts et optimisés. Les cuisines, ouvertes et intégrées au salon, en sont un exemple. Dans les penthouses, les terrasses sont plus grandes et offrent des vues panoramiques. Le rez-de-chaussée dispose d'un jardin privé. Tous les matériaux choisis répondent aux normes de qualité les plus élevées pour offrir une esthétique moderne selon le design méditerranéen.

Tous les appartements de 2 et 3 chambres à coucher disposent d'une place de parking souterrain et d'un débarras inclus dans le prix, tous les penthouses disposent de deux places de parking souterrain et de deux débarras inclus dans le prix.

Prix à partir de :

Appartement au rez-de-chaussée 2 chambres : 352 430 € - 357 260 €.

Appartement au rez-de-chaussée 3 chambres à coucher : 332 100 €.

Appartement au premier étage 2 chambres : 302.500€ - 342.980€

Appartement au deuxième étage 2 chambres : 301 260€ - 310 990€

Penthouse 2 chambres : 486 850€ - 516 450€.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite, qui peut également se faire virtuellement.

Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas de maisons, nous réalisons des rêves.

Tout le matériel est basé sur des informations qu'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité.

Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Salle de sport  
Restaurant sur place  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Urban  
Le golf

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Téléphone

### Orientation

Sud  
Sud-ouest

### Paramètre

Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Pays  
Près de la forêt

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Nouveau développement  
Le golf

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered