

Finca - cortijo til salg i Riogordo

850.000 €

Reference: R4772782 Soveværelser: 7 Badeværelser: 3 Plot Size: 37.617m² Byg Størrelse: 676m² Terrasse: 50m²



Axarquía, Riogordo

Smuk ejendom med to cortijos i rustik stil

Denne absolut smukke ejendom med egen forplejning består af to fuldt restaurerede cortijos i rustik stil. Beliggende på landet uden for Malaga, vil du nyde en oase af natur, fred og ro her. Den nærmeste landsby, Riogordo, tilbyder alle nødvendige faciliteter og ligger kun 45 minutter fra Malaga by.

Denne ejendom ligger i hjertet af det bølgende landskab og tilbyder indkvartering i topkvalitet med masser af udendørs plads. Ejendommen kan nås via en grusvej på ca. 2 km.

Faciliteter af høj kvalitet og privatliv

Den private indhegnede indkørsel fører til en rummelig asfalteret parkeringsplads med rigelig plads til flere biler. Automatiske porte til hver cortijo, videoovervågning og et alarmsystem giver ekstra sikkerhed. Hele ejendommen er fuldt indhegnet og omfatter mere end 300 oliventræer, 50 mandeltræer, en køkkenhave, et hønsehus og meget mere.

Yderligere faciliteter og udendørsarealer

Ejendommen har flere udendørs bygninger, opbevaringsrum og stalde. For de eventyrlystne er der endda nogle baner, der egner sig til motocross. De modne og let vedligeholdte haver byder dig velkommen med farverige blomster, så snart du kommer ind på ejendommen.

Første cortijo: Luksus og komfort

Hovedindgangen til den første cortijo fører til en stor garage, som i øjeblikket bruges som fitnesscenter. Herfra kommer man ind i et smukt, fuldt udstyret køkken med topmoderne apparater. I den anden ende af køkkenet ligger den smukke spisestue og en hyggelig stue med opholdsområde og pilleovn. Ved siden af stuen ligger et rummeligt soveværelse med eget badeværelse. Alle værelser i denne cortijo har originale træbjælker og rustikke andalusiske gulvfliser, som giver huset en typisk karakter.

Fra stuen fører en trappe til øverste etage, hvor der er to komfortable soveværelser og to badeværelser. Det store soveværelse har et smukt ensuite-badeværelse med dejlige vinduer med udsigt over det fortryllende landskab. En dør åbner til et fladt tag, hvor du kan skabe en smuk tagterrace, hvor du kan nyde naturens skønhed.

Udendørs ophold og afslapning

På bagsiden af huset er der en gårdhave med en elegant stor pool og jacuzzi. En stor overdækket terrasse med grill, snookerbord og mange udendørs siddepladser er det perfekte sted at nyde det majestætiske landskab.

Anden cortijo: Alsidige muligheder

Den anden cortijo bruges i øjeblikket til forretningsaktiviteter, men har et separat køkken, badeværelse og flere (sove)værelser. Denne cortijo kan nemt omdannes til en casa rural, bed & breakfast eller et wellness-center.

Faciliteter og ekstraudstyr

Begge cortijos er tilsluttet vand og elektricitet. Der er 72 (!) solpaneler, generatorer, 2 vindmøller, et



vandblødgøringsanlæg og en naturlig brønd på ejendommen. Landet dækker 37.617 m².

Opbevaring af vand og selvforsyning

Der er to depoter på hver 15.000 liter, et depot på 1.000 liter og et underjordisk depot på 30.000 liter til køkkenhaven og kunstvanding og yderligere 3 x 5.000 liter grå- og regnvand til kunstvanding og 1.000 liter ekstra regnvand til køkkenhaven. Alle bygninger har tagrender til opsamling og opbevaring af regnvand.

Desuden er huset helt selvforsynende med back-up elektricitet og generatorer, når det er nødvendigt. Der er varmt vand fra solenergi i hovedhuset. Internettet er meget hurtigt.

Dit eget paradis

Denne utrolige ejendom er en skjult perle og det perfekte sted for en stor familie med mange venner. Også som rideskole, yogacenter, wellnesscenter eller luksuriøs bed & breakfast vil denne smukke og velplejede ejendom være meget velegnet. Gå ikke glip af denne unikke mulighed, og oplev den perfekte balance mellem luksus og natur.

Kontakt os for mere information og fremvisning!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Trådløst internet
Gæstehus
Bryggers
Jacuzzi
Grill
Gæstelejlighed
Gymnastiksal
Personale indkvartering
Stalde

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Gårdsplads

Pool

Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Gas
Telefon

Orientering

Sydøst
Sydvest
nord Vest
Nordøst

Indstilling

Land
Mountain Pueblo

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Luksus
Videresalg

Klima kontrol

Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Åben
Mere end en
Dækket