

Finca - Cortijo till salu i Riogordo

850 000 €

Referens: R4772782 Sovrum: 7 Badrum: 3 Komplot: 37 617m² Bygga: 676m² Terrass: 50m²



Axarquía, Riogordo

Vacker egendom med två Cortijos i rustik stil

Denna absolut vackra egendom med självhushåll består av två helt restaurerade cortijos i rustik stil. Beläget på landsbygden utanför Malaga, kommer du att njuta av en oas av natur, lugn och ro här. Närmaste by, Riogordo, erbjuder alla nödvändiga bekvämligheter och ligger bara 45 minuter från staden Malaga.

Denna fastighet ligger inbäddad i hjärtat av den böljande landsbygden och erbjuder boende av högsta kvalitet med gott om utomhusutrymme. Fastigheten kan nås via en grusväg på cirka 2 km.

Högkvalitativa bekvämligheter och avskildhet

Den privata gated uppfarten leder till en rymlig asfalterad parkeringsplats med gott om parkering för flera bilar. Automatiska grindar till varje cortijo, videoövervakning och ett larmsystem ger ytterligare säkerhet. Hela fastigheten är helt inhägnad och omfattar mer än 300 olivträd, 50 mandelträd, en grönsaksodling, ett höns hus med mera.

Ytterligare faciliteter och utomhusutrymmen

Gården har flera utomhusbyggnader, förråd och stall. För äventyrsälskare finns det till och med några spår som är lämpliga för motocross. De mogna och lättskötta trädgårdarna välkomnar dig med färgglada blommor så snart du kommer in på fastigheten.

Första Cortijo: Lyx och komfort

Huvudentrén till den första cortijo leder till ett stort garage som för närvarande används som gym. Från detta utrymme kommer du in i ett vackert fullt utrustat kök med toppmoderna apparater. Längst bort i köket ligger den vackra matsalen och ett mysigt vardagsrum med sittgrupp och pelletskamin. Bredvid vardagsrummet finns ett rymligt sovrum med eget badrum. Alla rum i denna cortijo har ursprungliga träbjälkar och rustika andalusiska golvplattor, vilket ger huset en typisk karaktär.

Från vardagsrummet leder trappor till övervåningen, där du hittar två bekväma sovrum och två badrum. Det stora sovrummet har ett vackert badrum med eget badrum och härliga fönster med utsikt över det förtrollande landskapet. En dörr öppnar sig till ett platt tak där du kan skapa en vacker takterrass där du kan njuta av naturens skönhet.

Utomhusliv och avkoppling

På baksidan av huset finns en innergårdsträdgård med en elegant stor pool och jacuzzi. En stor täckt terrass med grill, snookerbord och många uteserveringar erbjuder den perfekta platsen att njuta av det majestätiska landskapet.

Andra Cortijo: Mångsidiga möjligheter

Den andra cortijon används för närvarande för affärsverksamhet, men har ett separat kök, badrum och flera (sov)rum. Denna cortijo kan enkelt omvandlas till en casa rural, bed & breakfast eller ett hälsocenter.

Faciliteter och extrautrustning

Båda cortijos är anslutna till vatten- och elnätet. Det finns 72 (!) solpaneler, generatorer, 2 vindturbiner, en

vattenavhårdare och en naturlig brunn på fastigheten. Marken omfattar 37 617 m².

Vattenlagring och självförsörjning

Det finns två depåer på 15 000 liter vardera, en depå på 1 000 liter och en underjordisk depå på 30 000 liter för köksträdgården och bevattning samt ytterligare 3 x 5 000 liter grå- och regnvatten för bevattning och 1 000 liter extra regnvatten för köksträdgården. Alla byggnader har hängrännor för att samla upp och lagra regnvatten.

Dessutom är huset helt självförsörjande med reservkraft och generatorer när det behövs. Det finns solvärmvt vatten i huvudbyggnaden. Internet är mycket snabbt.

Ditt eget parad

Denna otroliga fastighet är en dold pärla och den perfekta platsen för en stor familj med många vänner. Även som ridskola, yogacenter, hälsocenter eller lyxigt bed & breakfast skulle denna vackra och välskötta fastighet vara mycket lämplig. Missa inte denna unika möjlighet och upplev den perfekta balansen mellan lyx och natur.

För mer information och visningar, vänligen kontakta oss!

Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbspel
Wifi
Gästhus
Förråd
Jacuzzi
Grilla
Gästlägenhet
Gym
Personalboende

Stall

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Gård
Slå samman
Privat
Trädgård
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Gas
Telefon

Orientering

Sydöst
Sydväst
nordväst
Nordöstra

Miljö

Land
Bergspueblo

möbel

Frivillig
säkerhet
Gated complex
Larmsystem

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Öppen spis

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Garage
Privat
Öppen
Mer än en
Täckt