

Penthouse à vendre à Marbella

599 000 €

Référence: R4792747 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 123m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez un appartement penthouse exceptionnel de trois chambres de plain-pied dans la communauté exclusive et entièrement fermée de Lorcrimar II. Idéalement situé à quelques pas de la célèbre marina de Puerto Banús et à quelques minutes de la plage, cet appartement offre le mélange ultime de luxe et de confort. L'appartement dispose d'une généreuse surface habitable de 123 m² et est soigneusement conçu pour maximiser le confort et le style. Les fenêtres-fenêtres s'ouvrent sur une vaste terrasse de 45 m² exposée au sud avec vue sur la mer, offrant le cadre idéal pour se détendre ou recevoir des invités. Le hall d'entrée mène à un salon et salle à manger découisonné, lumineux et aéré avec accès direct à la terrasse. La cuisine entièrement équipée dispose d'appareils modernes et répondra à tous vos besoins culinaires. Un long couloir mène à trois chambres bien aménagées, chacune avec placards. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et d'une terrasse privée, tandis que la salle de bains des invités est à la disposition des deux autres chambres. Les résidents ont accès à des jardins communaux soigneusement entretenus et à une piscine commune, offrant un refuge tranquille au sein du complexe. Les équipements supplémentaires comprennent un parking souterrain sécurisé et un débarras privé. L'appartement a été entièrement rénové et dispose de cuisines et salles de bains modernes, de nouvelles fenêtres, portes et volets électriques, offrant un environnement de vie frais et moderne. Construit en 2000, ce penthouse bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des principales commodités telles que les commerces, les restaurants et les installations de loisirs, ce qui en fait le choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie dynamique mais tranquille. Ne manquez pas l'opportunité de posséder ce penthouse exceptionnel dans une des zones les plus recherchées de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir le luxe et la commodité de cette propriété.

Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique

Vues

Mer
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Cote d'émission de CO2

E

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Luxe
Revente

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain

Cote d'énergie

F