

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

8.800.000 €

Referenz: R3467959 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 2.090m<sup>2</sup> Garten: 1.071m<sup>2</sup> Terrasse: 641m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

This development consists of eight contemporary villas in a gated community inside prestigious urbanization.

All houses have more than 1.000 m<sup>2</sup> enclosed areas with a plot over 2.000 m<sup>2</sup> and beautifully landscaped gardens.

Our 8 villas have a lot in common, but each one is unique in its architecture and has distinctive features. Porches, terraces and patios, pools and chill out areas, vegetation in gardens vary - so you can choose a villa that suits you best.

Clean modern exteriors, spacious bedrooms, huge terraces, a designer outdoor pool, a SPA zone with an indoor pool and customized intelligent home system - a new concept of luxury and an excellent choice for a second home in a great climate throughout the year.

This exceptional urbanization with 24-hour security, a massive green zone, a walking area and magnificent views within walking distance of famous Puerto Banus offers personal comfort, security and life quality to its residents.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Jacuzzi  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
Fitnessstudio  
Domotik  
Solarium  
Gamesroom  
Sauna  
Keller  
Personalunterkunft

### Ansichten

Meer  
Berg  
Garden  
Schwimmbad

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Luxus  
Mit Baugenehmigung  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Außerplanmäßig

### Orientierung

Süd-Ost

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Private  
Mehr als eine

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin  
U/f/h Badezimmer  
U/f Heizung

### Schwimmbad

Innenräume  
Privat

### Garten

Privat  
Angelegt  
Versorgungsunternehmen  
Elektrizität  
Trinkwasser  
Sonnenwasserheizung  
Telefon