

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona 310 000 - 370 000 €

Référence: R4588996 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 Construite: 83m² - 105m² Terrasse: 26m² - 29m²



Costa del Sol, Estepona (Town)

Le nouveau complexe bénéficie de vues panoramiques sur le terrain de golf. Les logements bénéficient d'une lumière naturelle abondante car ils sont orientés au sud ou au sud-ouest.

Ce nouveau complexe résidentiel de 69 appartements de 2 ou 3 chambres à coucher offre des vues panoramiques sur le terrain de golf et certains logements ont également une vue sur la mer. Les appartements sont orientés sud/sud-ouest et leurs pièces sont merveilleusement lumineuses et aérées. Le lotissement et le terrain de golf sont parfaitement intégrés dans l'environnement naturel et bénéficient d'un paysage spectaculaire.

Appartements avec grandes terrasses.

Maisons au rez-de-chaussée avec terrasses et jardins privés.

Penthouses avec terrasse et solarium privé.

Communauté privée fermée avec jardins et piscine communs.

Le développement résidentiel et le terrain de golf sont parfaitement intégrés dans l'environnement et sont entourés de paysages spectaculaires.

Le complexe se distingue par la qualité de sa construction, les matériaux luxueux utilisés et le design et les finitions sophistiqués.

Appartements à vendre, Estepona Golf, votre nouvelle maison au cœur de la Costa del Sol

- Première phase à vendre : 36 appartements et penthouses avec 2 et 3 chambres à coucher, salon ouvert avec cuisine intégrée et 2 salles de bains.
- Tous les logements ont une vue panoramique spectaculaire sur le terrain de golf, le littoral et les montagnes.
- Grandes terrasses orientées sud-ouest/ouest. Vous pouvez choisir.
- Complexe résidentiel privé avec jardins et piscine communs.
- Finitions de haute qualité conformes aux normes de construction européennes.
- Cuisine design équipée d'une plaque vitrocéramique, d'un four et d'un réfrigérateur.
- Salles de bains entièrement équipées, pare-douche et miroir inclus.
- Climatisation/chauffage, panneaux solaires, isolation thermique et phonique, système de ventilation naturelle.
- Parking privé au rez-de-chaussée avec pré-installation d'une borne de recharge pour véhicule électrique pour chaque logement.
- Certificat énergétique de type B.

Date d'achèvement prévue pour la phase 1 : juin 2024 (bloc 1) et octobre 2024 (bloc 2).



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Armoires encastrées

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Communautaire

Catégorie

Nouveau développement

Contrôle du climat

A / C pré-installé

Cold A / C

A / C chaud

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée

Cote d'énergie

B

Paramètre

Urbanisation

Proche des magasins

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain

Garage

Covered

Cote d'émission de CO2

A