

## Apartamento en planta baja en venta en Manilva

289.010 - 487.092 €

Referencia: R4794697    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 102m<sup>2</sup> - 132m<sup>2</sup>    Terraza: 19m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Imagine despertar cada mañana en un entorno donde la tranquilidad se fusiona con la brisa marina y el cálido sol del Mediterráneo. Esto y mucho más es lo que le ofrece nuestra promoción de 45 exclusivos pisos de obra nueva en Manilva.

Un recinto que ofrece serenidad y confort en sus tres elegantes edificios.

¿Se imagina disfrutando de un espacioso bajo con jardín, o quizás prefiere la altura y las impresionantes vistas desde nuestros áticos dúplex? Con opciones de 2 o 3 dormitorios, cada uno de nuestros pisos ofrece un espacio de vida que se adapta a sus necesidades, con tamaños que van desde los acogedores 102 m<sup>2</sup> hasta los lujosos 132 m<sup>2</sup>.

Su orientación suroeste le permite disfrutar desde su terraza de unas maravillosas vistas panorámicas al mar, Gibraltar y norte de África. Además, la luminosidad inundará cada rincón de su salón.

La compra incluye no solo un hogar, sino también comodidad y seguridad. Dispondrá de su propia plaza de parking y trastero para almacenar sus tesoros y mantener su espacio impecablemente organizado.

Disfrute la piscina comunitaria donde podrá sumergirse y relajarse, un moderno gimnasio para mantener su cuerpo en forma, una versátil sala multiusos para sus eventos o reuniones y una zona infantil donde los más pequeños pueden dejar volar su imaginación.

Con una ubicación privilegiada, tendrá acceso a una amplia gama de servicios en los encantadores entornos de Casares Costa, El Cortesín, Manilva pueblo y Sotogrande. Y para los amantes del golf, las playas y la aventura al aire libre, estará rodeado de los mejores clubes y campos de golf de la zona, magníficas playas y calas, y montañas que ofrecen un sinfín de actividades para explorar y disfrutar.

No espere más para hacer realidad su sueño. Contáctenos hoy mismo y reserve su opción favorita y le ayudaremos en todo lo posible hacia su nuevo hogar junto al mar en Manilva.



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica  
Gimnasia  
Solárium

### Puntos de vista

Mar  
Panoramic  
Jardín

### Jardín

Comunal  
Ajardinado

### Categoría

Nuevo desarrollo

### Orientación

Sur oeste

### Condición

Nueva construcción

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Control climatico

A/C pre instalado

### Piscina

Comunal

### Estacionamiento

Underground  
Comunal