

Villa / Chalet en venta en Fuengirola

884.119 - 988.367 €

Referencia: R4281046    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 46m<sup>2</sup> - 425m<sup>2</sup>    Construido: 208m<sup>2</sup> - 267m<sup>2</sup>    Terraza: 79m<sup>2</sup> - 154m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

### VILLAS ECO-SOSTENIBLES EN FUENGIROLA CON VISTAS AL MAR

-Inicio de obras 2024

-Licencia concedida

-Constructora Viales con precio cerrado.

Un proyecto de 12 villas en Torreblanca, Fuengirola desde 216 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios, 2 baños, 1 habitación en el sótano con múltiples usos, jardín y piscina privada. Todas las villas disponen de vistas panorámicas al mar o a zonas verdes, con la tranquilidad propia del lugar y un acceso único. Este proyecto está diseñado para quienes necesitan grandes espacios y desean disfrutar de zonas exteriores y grandes jardines. No existe nada similar en toda la zona y eso lo hace único, además de ser una vivienda con certificado energético A, que colabora con el medio ambiente y además ayuda a su bolsillo del hogar.

- Precio/m<sup>2</sup> más bajo de la zona
- Certificado energético A, con un ahorro energético de hasta un 60%
- Entorno tranquilo y villas con mucha privacidad y parking privado
- A 5 min de la playa y 20 min del aeropuerto de Málaga
- Vistas al mar y a zonas verdes
- Interior 100% personalizable
- Sótano adaptable: dormitorios para invitados, oficina, gimnasio o lo que desees.

Parking privado

Fuengirola además cuenta con una extensión de playas, rutas para caminar, actividades y y servicios que garantizan un estilo de vida fabuloso.

## Características:

### Características

Terraza

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Solárium

### Puntos de vista

Mar

Montaña

### Piscina

Private

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización

Cerca del mar

### Jardín

Private

### Control climatico

Calefacción central

### Condición

Nueva construcción

### Estacionamiento

Cochera