

Apartamento en planta media en venta en Marbella

720.000 - 1.485.000

€

Referencia: R4644910 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 2 Construido: 109m² - 151m² Terraza: 39m² - 195m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Es un nuevo residencial de apartamentos y áticos de 3 a 4 dormitorios y 2 y 3 baños a tan sólo 4 minutos andando del paseo marítimo y a 3 minutos del casco antiguo de San Pedro de Alcántara, en la nueva zona de expansión hacia el mar de Marbella próximo a Puerto Banus.

Las viviendas pensadas para proveer el máximo confort a sus propietarios, con una selección de materiales de primera calidad y marcas de prestigio, así como una cuidada atención en su diseño. Así mismo incorporan una perfecta climatización que se adapta tanto para los meses fríos como los calurosos y una óptima insonorización entre viviendas y del exterior.

Su construcción bajo las directrices del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), sitúan estas viviendas en la vanguardia del mercado, ya que ofrecen unos de los niveles más altos de eficiencia energética.

La zona cuenta con amplias y modernas avenidas con carril bici, jardines, transporte público, y está rodeado de comercios y restaurantes.

En definitiva, un nuevo residencial con las ventajas de un entorno residencial de máxima calidad, estratégicamente localizado al lado de Puerto Banús, por un precio realmente irrepetible.

Entrega prevista Fase 1: Junio 2025

Características:

Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Baño privado

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Puntos de vista

Mar

Jardín

Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Clasificación de emisión de CO2

A

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Nuevo desarrollo

Control climatico

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

Condición

Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground

Private

Calificación energética

A